

BRUNO MIGUEL ABRANTES QUEIMADO ROSA

PRAÇA PÚBLICA

Proposta para o Largo de São João no centro histórico de Alcochete

Vol.2

Orientador Científico: Prof. Dr. Arq. Vasco Santos Pinheiro

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias

Faculdade de Arquitectura, Urbanismo, Geografia e Artes

Mestrado Integrado em Arquitectura

Lisboa

2010

BRUNO MIGUEL ABRANTES QUEIMADO ROSA

PRAÇA PÚBLICA

Proposta para o largo de São João no centro histórico de Alcochete

Vol.2

Tese apresentada na Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias para a obtenção do grau de Mestre, no curso de Mestrado Integrado em Arquitectura

Orientador Científico: Prof. Dr. Arq. Vasco Santos Pinheiro

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias

Faculdade de Arquitectura, Urbanismo, Geografia e Artes

Lisboa, 3 de Setembro de 2010

Índice

VOLUME 1

Índice de figuras.....	11
Índice de gráficos	13
Índice de quadros.....	14
Introdução.....	15
1.Enquadramento teórico.....	19
1.1.Os centros Históricos	19
1.1.1.Definição de centro histórico e abordagem histórica.....	19
1.1.2.O centro histórico hoje.....	26
1.1.3.Intervir nos centros Históricos	28
1.2.A Praça como elemento urbano	33
1.2.1.Abordagem Histórica	33
1.2.2.A praça no contexto da cidade contemporânea.....	38
2.Análise da zona de intervenção - O largo de S. João em Alcochete	41
2.1.Metodologia de análise	41
2.2.A História política e social de Alcochete	42
2.3.Evolução do tecido urbano em Alcochete.....	46
2.4.Caracterização da paisagem urbana na área de intervenção	49
2.5.Área de Intervenção - O Largo de São João - Localização e Caracterização	53
2.6.Singularidades e valores arquitectónicos	57
2.6.1.Igreja Matriz de Alcochete (Igreja de S. João Baptista)	58
2.6.2.Paços do Concelho (Antiga casa-solar dos Pereira).....	60
2.6.3.Casa do Moysém.....	61
2.6.4.Edifício no Lg. de São João, nº 19 e 20	63
2.6.5.Edifício no Lg. de São João, nº 11-12.....	63
2.6.6.O poço do Largo de São João	64
2.6.7.Estátua do Padre Cruz.....	65

2.7.Os eventos sociais no Largo de São João.....	66
2.7.1.As Festas do Barrete Verde e das Salinas	66
2.7.2.Festas de São João Baptista.....	67
2.7.3.Círio dos Marítimos - Páscoa.....	67
2.8.Análise diagnostico	68
2.8.1.Percepção de conjunto e estrutura funcional.....	68
2.8.2.Estado e uso do edificado.....	70
2.8.3.Vias de circulação e de acesso	73
2.8.4.Materiais e tecnologias de construção	73
2.8.5.Espaços verdes	75
2.8.6.Infra-estruturas	75
2.8.7.Práticas sociais	75
2.8.8.Tabela comparativa	76
Casos de Estudo e análise comparativa com o objecto de estudo.....	80
3.1.Largo de Sansão, Coimbra.....	80
3.2.Reabilitação da Praça Garibaldi - Cantú, Italia.....	83
3.3.Reformulação da Praça José Afonso - Setúbal.....	84
Proposta para o largo de S. João: A praça de S. João.....	87
4.1.Objectivos e programa	87
4.2.Forma e geometria.....	89
4.3.Pavimento e Estereotomias	90
4.4.Funcionalidades e espaços programados	92
4.4.1.O enquadramento da Igreja Matriz	92
4.4.2.O espaço memória.....	94
4.4.3.Estátua do Padre Cruz.....	94
4.4.4.Poço de São João e memória á agua	95
4.4.5.Cubos-esplanada	95
4.4.6.Zona multi-usos com palco hidráulico.....	97
4.4.7.Espaços verdes	98
4.5.Vias de circulação	100
4.6.As frentes urbanas e o edificado	101

4.7. Infra-estruturas	103
4.8. Usos e práticas sociais	103
4.9. Iluminação pública na praça de S. João	104
4.10. Outros espaços	105
4.11. Quadro-resumo das mais-valias da proposta.....	107
5. Conclusão.....	110
6. Bibliografia	113
Publicações Periódicas.....	115
Paginas na internet	115

VOLUME 2

Introdução	7
1. Fichas de caracterização do espaço público	8
1.1. Alcochete - Localização e dados Estatísticos.....	9
1.2. Alcochete -Evolução do tecido urbano	10
1.3. Área de Estudo / Área de Intervenção.....	11
1.4. Área de Intervenção - Mapa funcional	12
1.5. Área de Intervenção - Numero de pisos	13
1.6. Área de Intervenção - Usos - (Piso público)	14
1.7.. Área de intervenção - Mapa de usos - (Pisos 1 e superiores).....	15
1.8. Área de Estudo - mapa de valores arquitectónicos/perigos potenciais	16
1.9. Lg. de S. João - Perfis das Ruas	17
1.10. Lg. de S. João - Alçados	18
1.11. Apontamento Fotográfico.....	20
1.12. Identificação das fichas de caracterização do edificado.....	25
2. Fichas de caracterização do edificado	26

VOLUME 3

Introdução	6
1. Planta do Existente	7
2. Área de Intervenção - Planta geral	8
3. Praça de São João - Planta Geral	9
4. Largo Almirante Gago Coutinho / Igreja Matriz - Planta Geral	10
5. Pormenor Igreja Matriz	11
6a. Pormenor Pavimentos - PV1; PV2	12
6b - Pormenor Pavimentos - PV3; PV4	13
7. Localização da luminária	14
8a. Corte AA' e BB'	15
8b. Corte CC e DD'	16
9. Palco Hidráulico e área técnica - Plantas e cortes	17
10a. Alçados - Proposta de limite de cércea e correcção cromática	18
10b Alçados - Proposta de limite de cércea e correcção cromática	19
10c Alçados - Proposta de limite de cércea e correcção cromática	20

Introdução

Para a realização da proposta da praça para o largo de S. João foi realizado um estudo de caracterização através de parâmetros que foram considerados fundamentais para que se possa fazer de uma forma simples a leitura do local através de vários parâmetros: forma e função do espaço público / forma e função do edificado: a evolução histórica, a volumetria, os eixos dominantes, a imagem urbana e os sistemas funcionais.

O objectivo deste estudo é dar a compreender de uma forma mais detalhada a realidade do objecto de estudo e serve como complemento e suporte á análise feita no Volume 1 da presente dissertação.

1. Fichas de caracterização do espaço público

Para caracterizar o espaço urbano foram realizadas fichas que permitem uma leitura rápida e uma identificação com base cartográfica dos dados obtidos.

Os dados foram recolhidos com base em observação directa do espaço público.

Foram realizadas as seguintes fichas:

- Alcochete - Localização e dados Estatísticos
- Alcochete -Evolução do tecido urbano
- Área de Estudo / Área de Intervenção
- Área de Intervenção - Mapa funcional
- Área de Intervenção - Numero de pisos
- Área de Intervenção - Usos - (Piso público)
- Área de intervenção - Mapa de usos - (Pisos 1 e superiores)
- Área de Estudo - mapa de valores arquitectónicos/perigos potenciais
- Lg. de S. João - Perfis das Ruas
- Lg. de S. João - Alçados
- Apontamento Fotográfico
- Identificação das fichas de caracterização do edificado



 Área de Intervenção

Vila de Alcochete

Área (km²): 128,5
 Perímetro (km): 106
 Altitude Máxima (m): 60
 Altitude Mínima (m): 0
 N.º de Freguesias: 3
 População Residente (N.º): 17 464
 Densidade Populacional (Hab/km²): 136
 Famílias Clássicas (N.º): 4 893
 Edifícios de Habitação Familiar Clássica (N.º): 4 214

Alojamentos Familiares Clássicos (N.º): 8 092
 Taxa de Crescimento Efectivo (%): 3,8
 Taxa de Crescimento Natural (%): 0,58
 Taxa de Crescimento Migratório (%): 3,22
 Taxa Bruta de Natalidade (‰): 13,3
 Taxa Bruta de Mortalidade (‰): 7,5

Fonte: INE 2009

Bruno Queimado Rosa

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitectura, Geografia e Artes

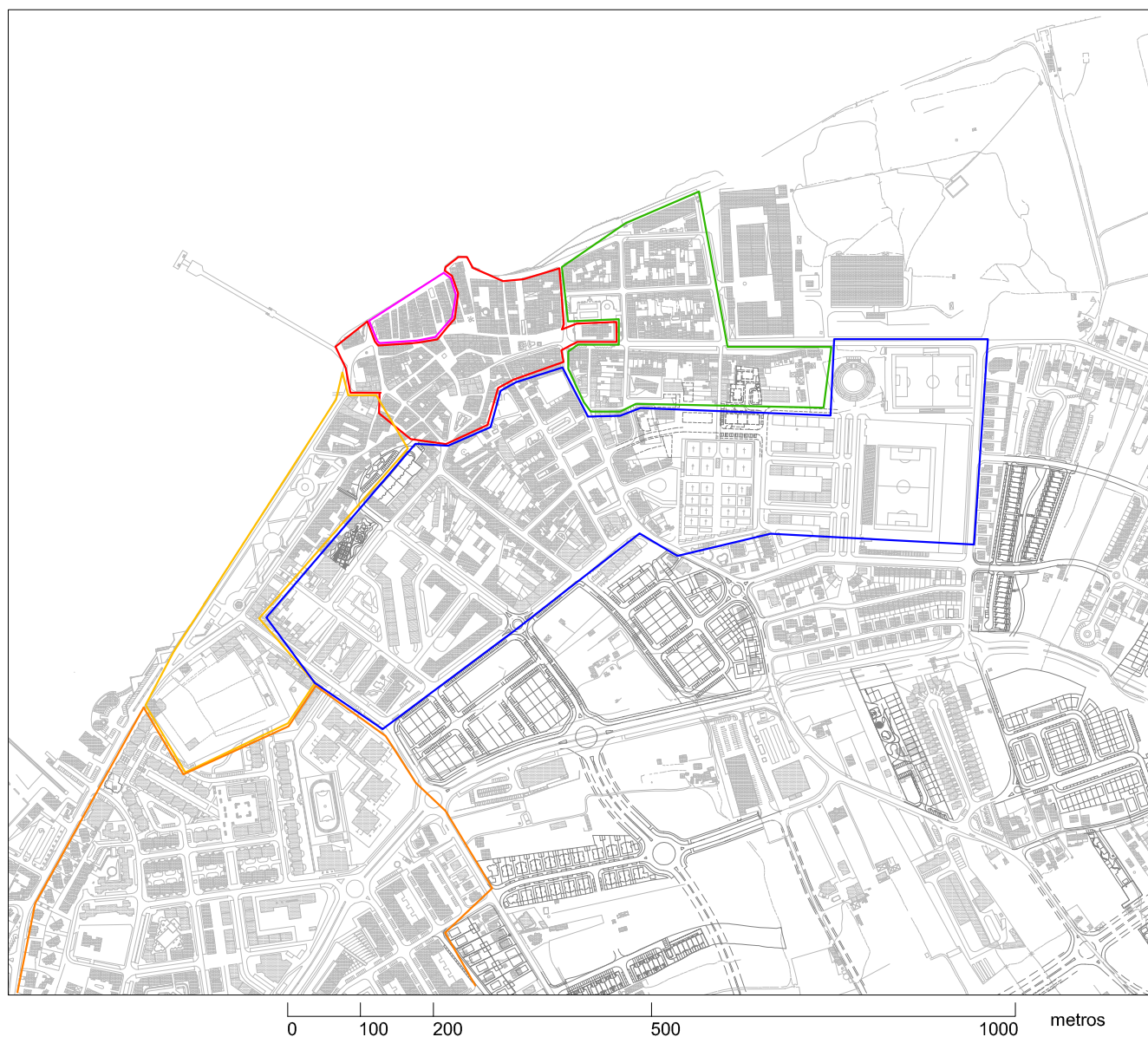
Mestrado Integrado em Arquitectura

Setembro de 2010

Praça pública

Proposta para o largo de S. João no centro histórico de Alcochete
Análise da área de Intervenção

Alcochete - Localização e dados estatísticos



Legenda

	Núcleo primitivo (séc. XIV/ XV/)		Aterro bairro das barrocas (séc. XVII)		Expansão até ao séc. XVIII
	Expansão até ao Séc. XIX		Expansão na primeira metade séc. XX		Expansão na segunda metade séc. XX



Legenda

0 5 10 20 30 50 100 metros



Área de intervenção

Bruno Queimado Rosa

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitectura, Geografia e Artes

Mestrado Integrado em Arquitectura

Setembro de 2010

Praça pública

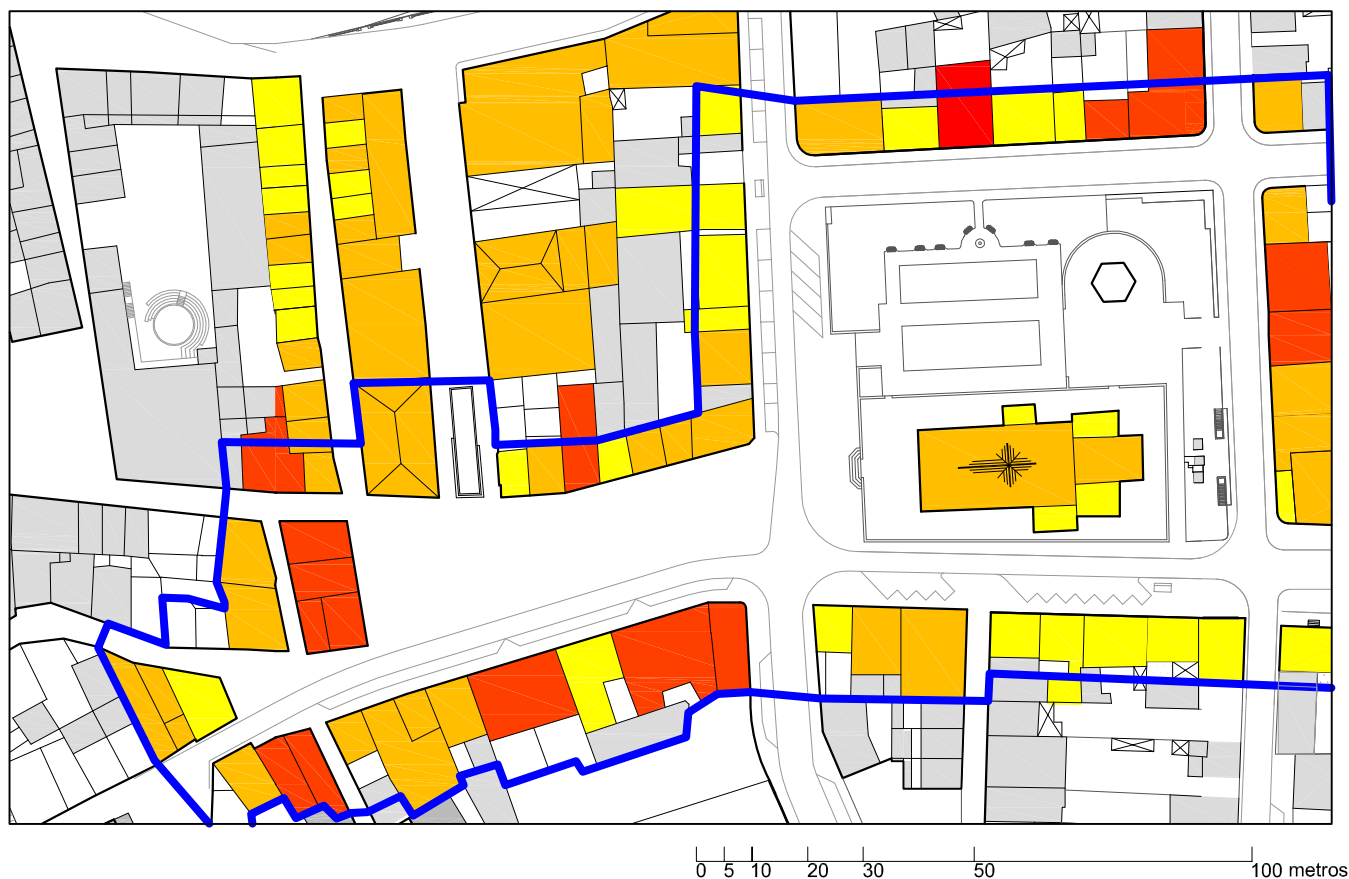
Proposta para o largo de S. João no centro histórico de Alcochete
Análise da área de Intervenção

Área de Estudo / Àrea de Intervenção



Legenda

	Entradas e Sairas		Estacionamento automóvel		Arborização
	Transito automóvel de sentido único		Zona de Esplanada		Poste de iluminação
	Transito automóvel de suplo sentido		Poço de S. João		Iluminação de parede
	Estátua Padre Cruz		Espaço Verde		Iluminação de solo



Legenda





Habitação



Comércio



Serviços



Sem Uso (Desabitado
ou Abandonado)

Usos Comerciais/ Serviços



Associação Política



Serviços Camarários



Restaurante



Associação Acção
Social



Café / Snack-bar



Banca



Associação
Desportiva



Serviço Religioso



Actividade Liberal



Outros



Mercado



Padaria

Bruno Queimado Rosa

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitectura, Geografia e Artes

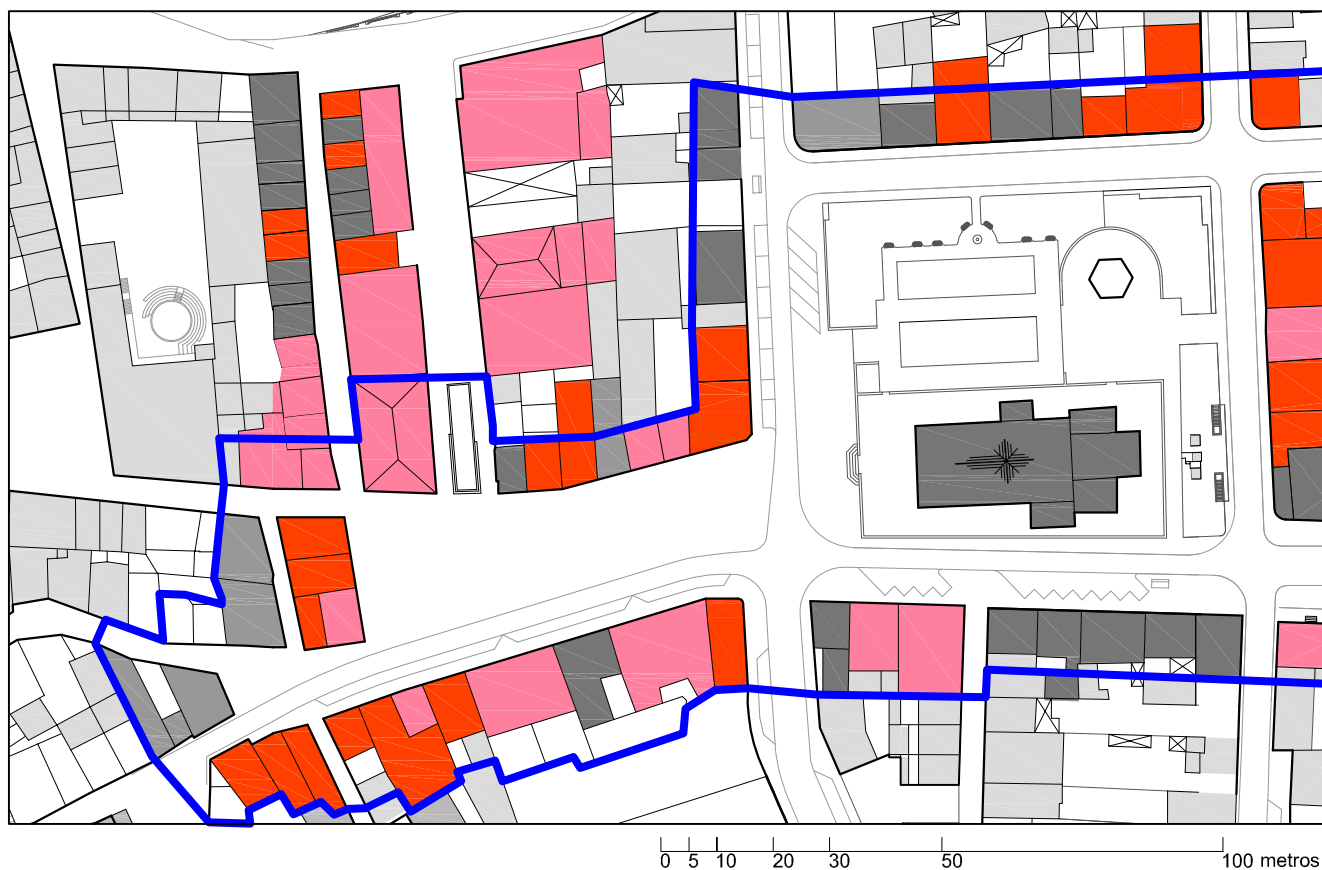
Mestrado Integrado em Arquitectura

Setembro de 2010

Praça pública

Proposta para o largo de S. João no centro histórico de Alcochete
Análise da área de Intervenção

Área de Intervenção -Usos - (Piso público)



Legenda



Habitação



Serviços /comércio



Imovel com
apenas piso
térreo



Imovel sem uso
(abandonado ou em
ruínas)

Bruno Queimado Rosa

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitectura, Geografia e Artes

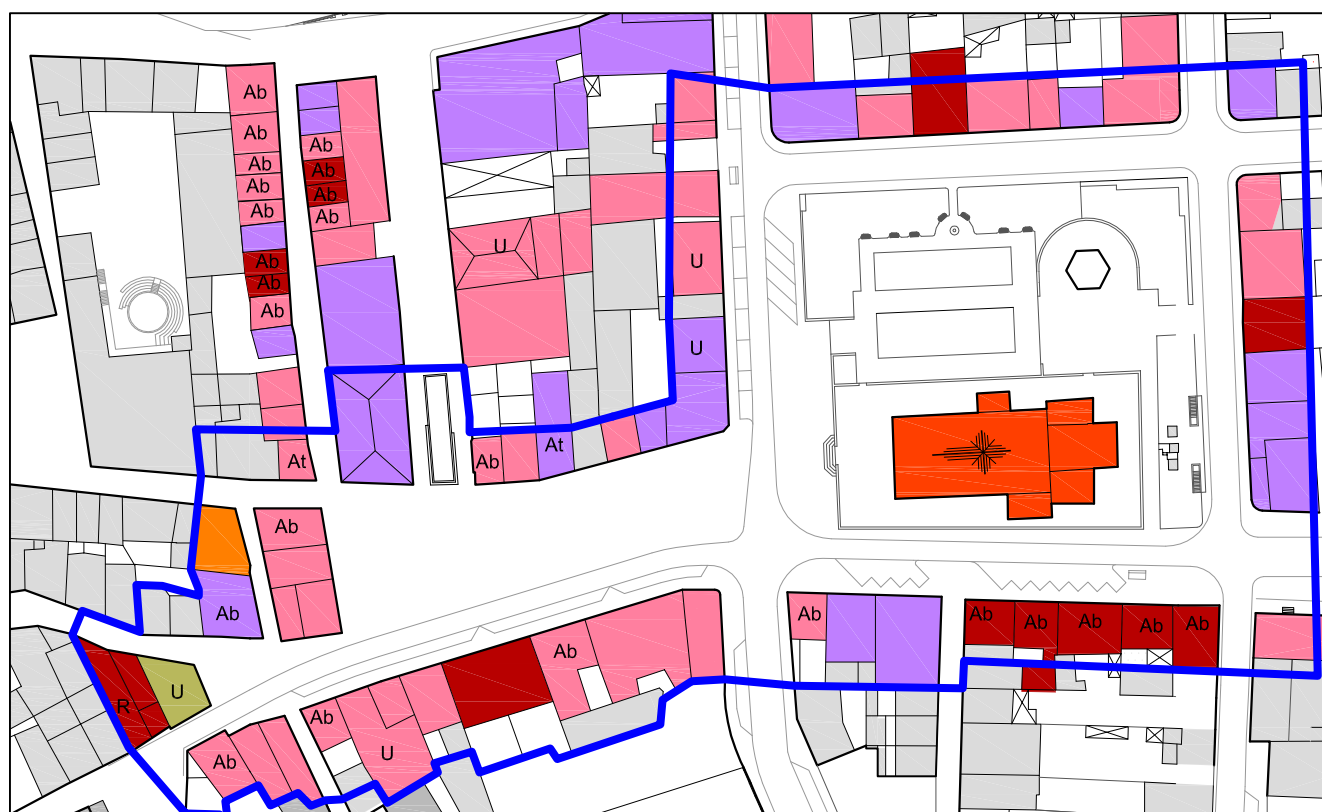
Mestrado Integrado em Arquitectura

Setembro de 2010

Praça pública

Proposta para o largo de S. João no centro histórico de Alcochete
Análise da área de Intervenção

Área de Intervenção-Usos -(Piso 1 e superiores)



0 5 10 20 30 50 100 metros

Legenda

Valor Arquitectónico



Monumento Nacional



Imóvel de Qualidade



Imóvel de Qualidade Popular



Imóvel com elementos dissonantes



Imóvel Dissonante



Imóvel sem Interesse

Perigos Potenciais



Ruínas



Abandono



Adulteração



Uso / Ocupação



Alteração da Envolvente



Alteração da Tipologia



Inexistentes

Bruno Queimado Rosa

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitectura, Geografia e Artes

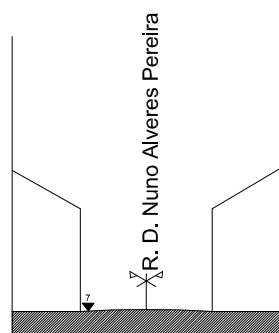
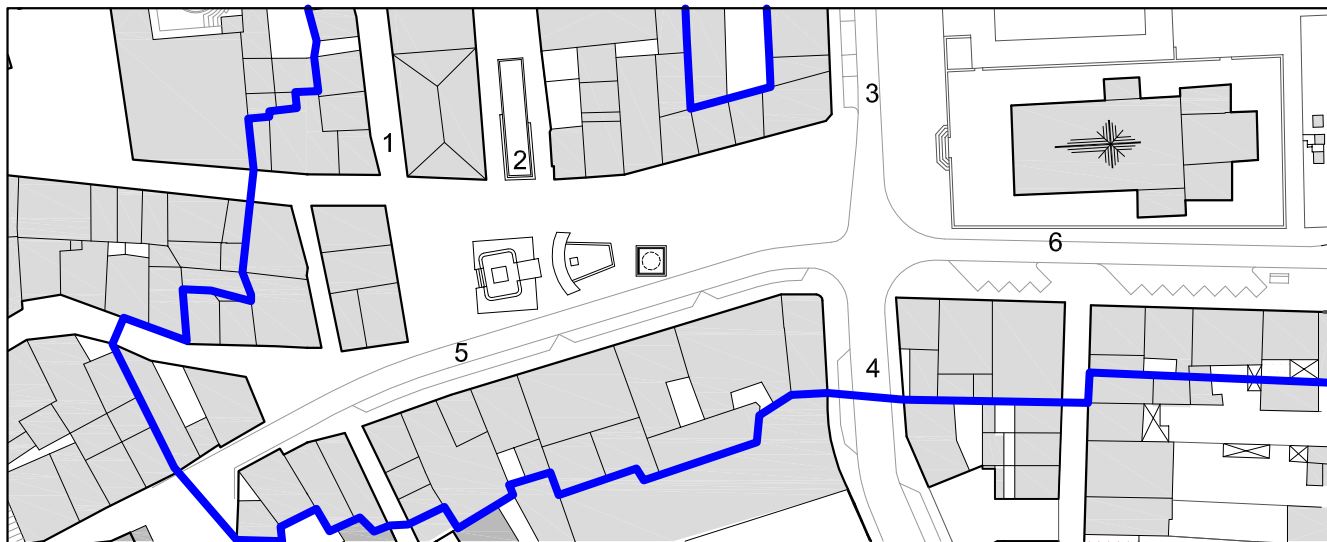
Mestrado Integrado em Arquitectura

Setembro de 2010

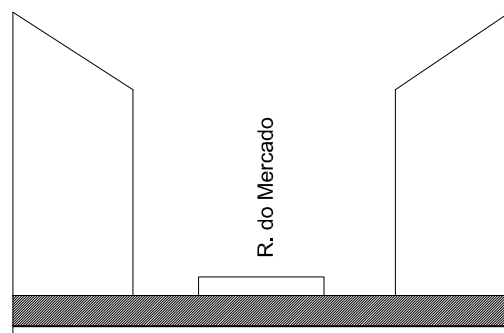
Praça pública

Proposta para o largo de S. João no centro histórico de Alcochete
Análise da área de Intervenção

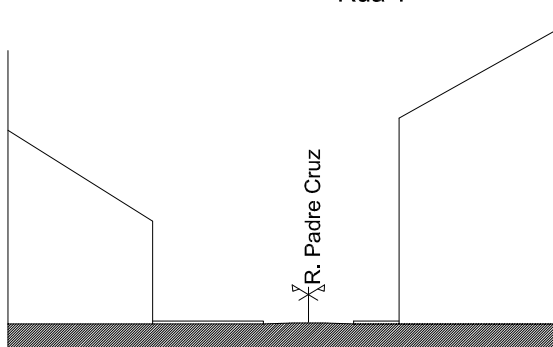
**Área de Intervenção: Mapa de valores
arquitectónicos / perigos potênciais**



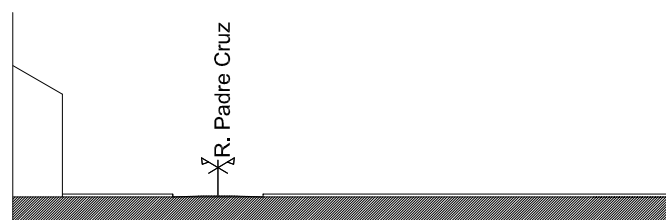
Rua 1



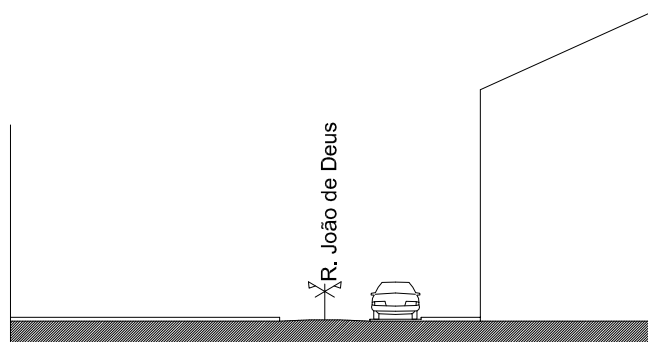
Rua 2



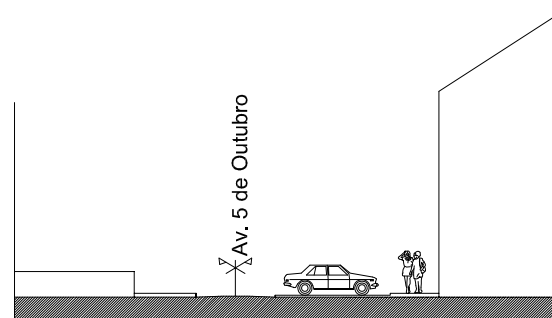
Rua 3



Rua 4



Rua 5



Rua 6

Escala (m) 1 5 10

Bruno Queimado Rosa

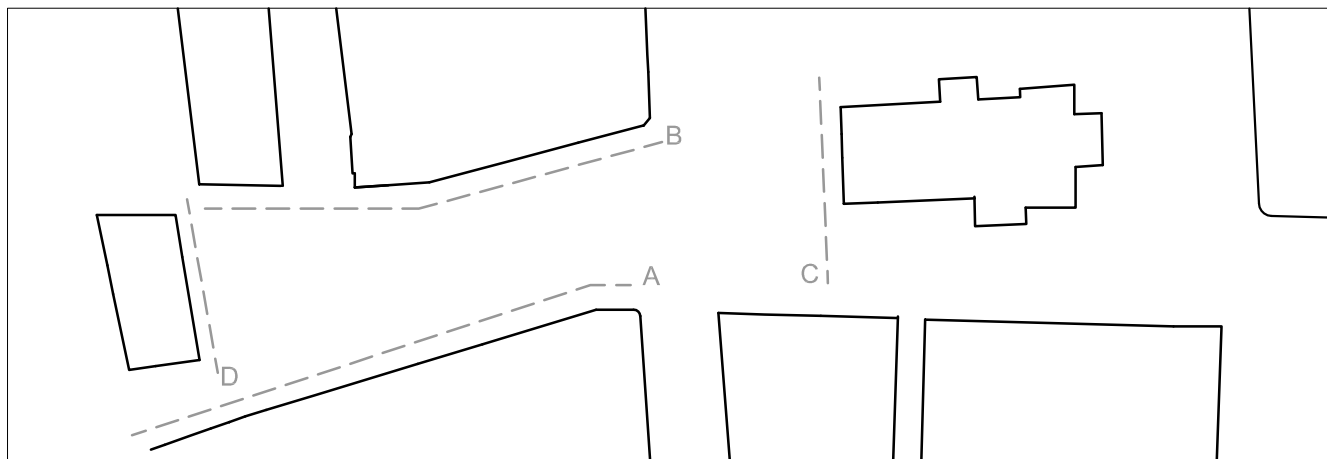
Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitetura, Geografia e Artes

Mestrado Integrado em Arquitectura

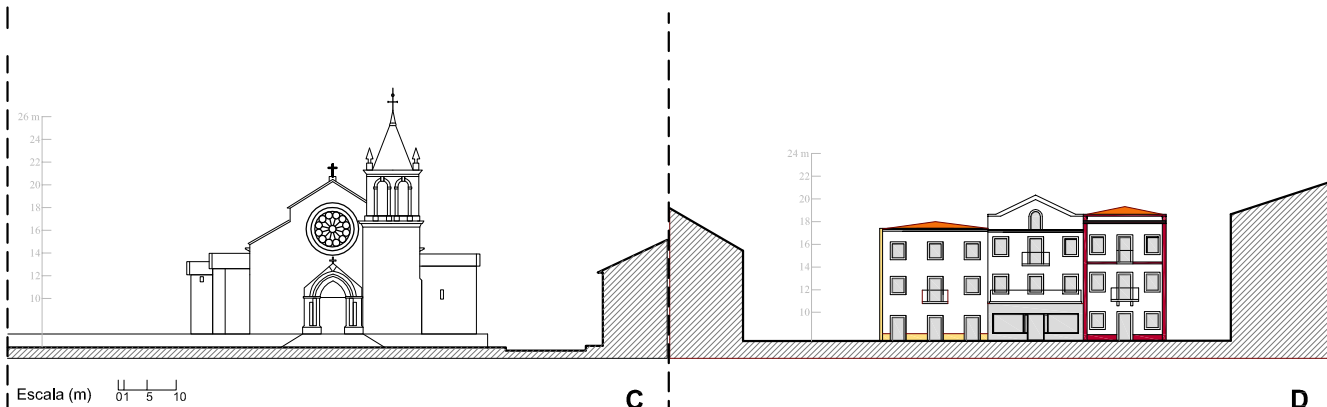
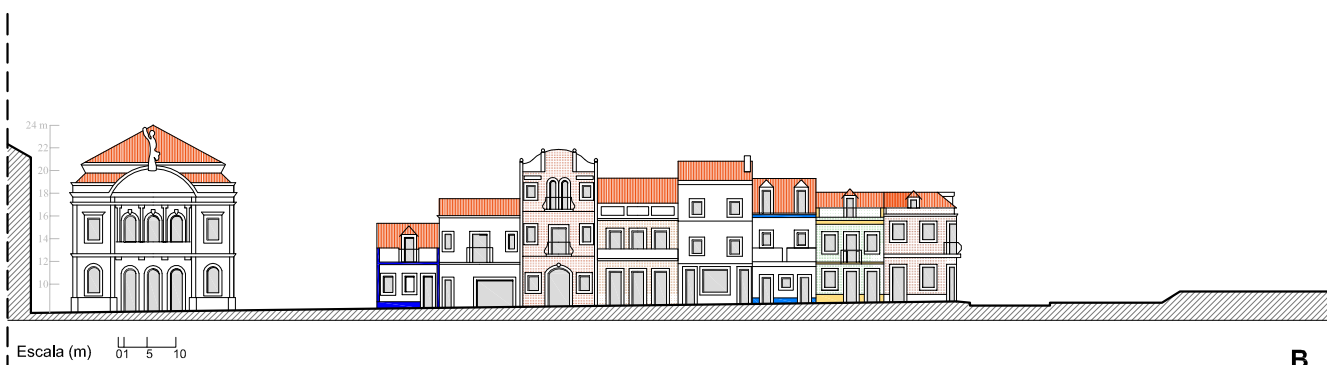
Setembro de 2010

Praça pública
Proposta para o largo de S. João no centro histórico de Alcochete
Análise da área de Intervenção

Largo S. João - Perfis das Ruas



Localização dos Alçados



Bruno Queimado Rosa

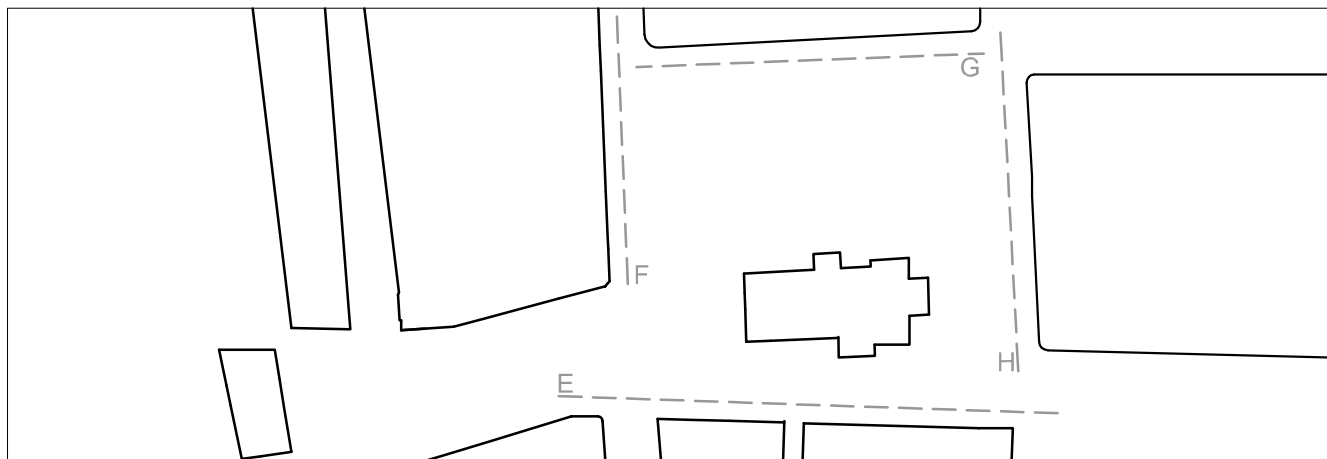
Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitetura, Geografia e Artes

Mestrado Integrado em Arquitectura

Setembro de 2010

Praça pública
Proposta para o largo de S. João no centro histórico de Alcochete
Análise da área de Intervenção

Largo S. João - Alçados



Localização dos Alçados



Bruno Queimado Rosa

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitetura, Geografia e Artes

Mestrado Integrado em Arquitectura

Setembro de 2010

Praça pública
Proposta para o largo de S. João no centro histórico de Alcochete
Análise da área de Intervenção

Largo S. João - Alçados



Bruno Queimado Rosa

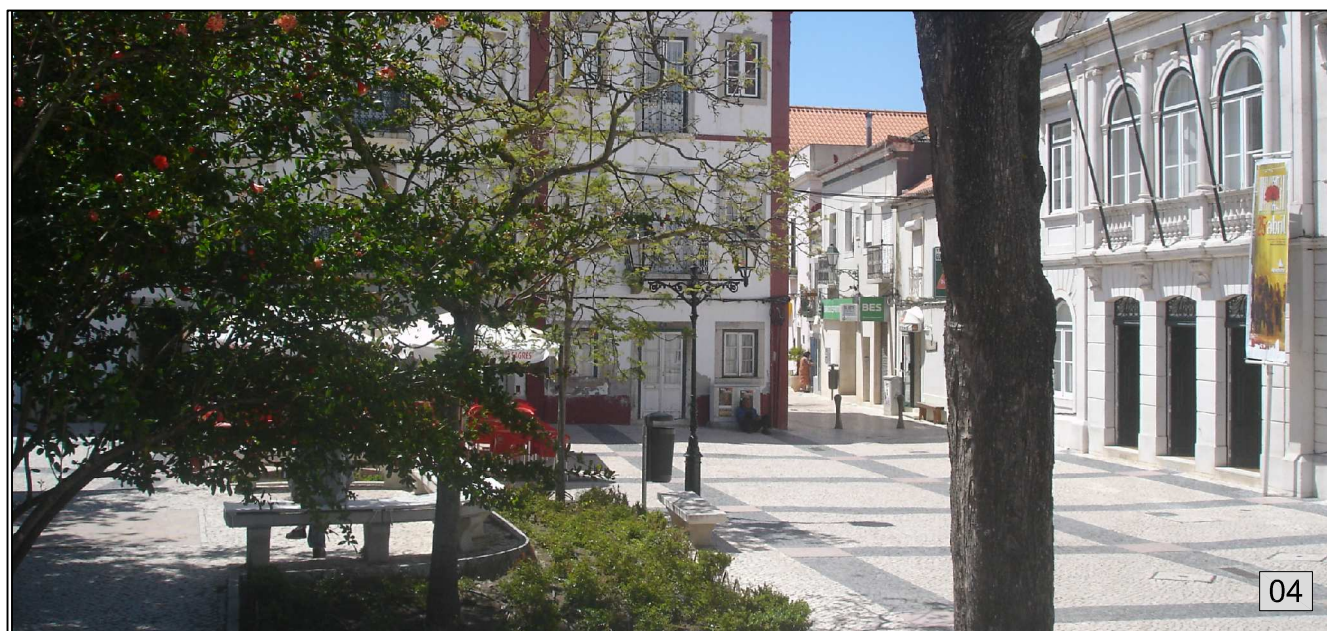
Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitetura, Geografia e Artes

Mestrado Integrado em Arquitetura

Setembro de 2010

Praça pública
Proposta para o largo de S. João no centro histórico de Alcochete
Análise da área de Intervenção

Lg. S. João - Apontamento Fotográfico



Bruno Queimado Rosa

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitetura, Geografia e Artes

Mestrado Integrado em Arquitectura

Setembro de 2010

Praça pública
Proposta para o largo de S. João no centro histórico de Alcochete
Análise da área de Intervenção

Lg. S. João - Apontamento Fotográfico



Bruno Queimado Rosa

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitectura, Geografia e Artes

Mestrado Integrado em Arquitectura

Setembro de 2010

Praça pública
Proposta para o largo de S. João no centro histórico de Alcochete
Análise da área de Intervenção

Lg. S. João - Apontamento Fotográfico



Bruno Queimado Rosa

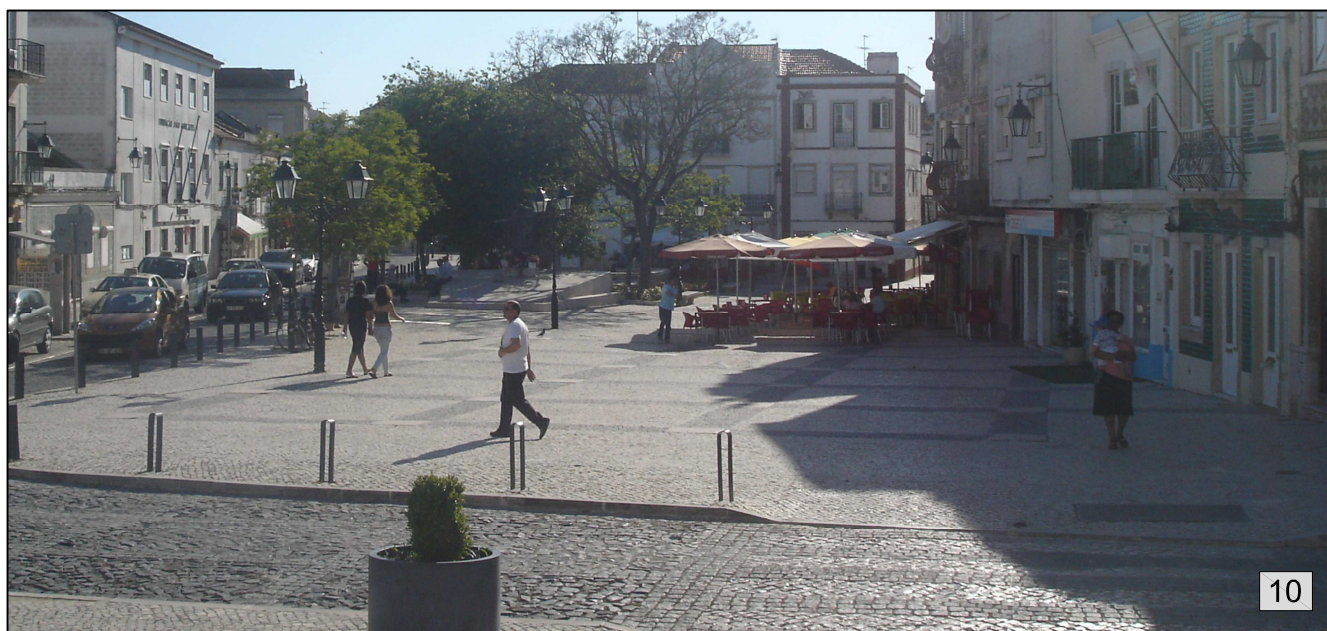
Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitetura, Geografia e Artes

Mestrado Integrado em Arquitectura

Setembro de 2010

Praça pública
Proposta para o largo de S. João no centro histórico de Alcochete
Análise da área de Intervenção

Lg. S. João - Apontamento Fotográfico



Bruno Queimado Rosa

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitetura, Geografia e Artes

Mestrado Integrado em Arquitetura

Setembro de 2010

Praça pública
Proposta para o largo de S. João no centro histórico de Alcochete
Análise da área de Intervenção

Lg. S. João - Apontamento Fotográfico

2. Fichas de Caracterização do edificado

Para completar o estudo foram realizadas fichas que permitem identificar todos os edifícios da área de intervenção através de vários parâmetros que permitiram diagnosticar o estado e uso do edificado, materiais de conservação e indicar tipos de intervenção possíveis para cada um.

As fichas foram realizadas através de vários tópicos com critérios próprios. No que diz respeito aos critérios de classificação, destaca-se os seguintes que necessitam de esclarecimento.

Valor Arquitectónico

Monumento Nacional: imóvel classificado pelo IGESPAR como monumento nacional.

Imóvel de interesse público: imóvel classificado pelo IGESPAR como imóvel de interesse público.

Imóvel de valor concelhio: imóvel classificado pelo IGESPAR como imóvel de valor concelhio.

Imóvel de qualidade: imóvel que de uma qualidade arquitectónica de grande qualidade de excepção, destacando-se dos demais, através dos critérios de uma boa arquitectura, tais como a sua composição geométrica, a qualidade dos seus elementos (os alçados, os materiais utilizados, as formas utilizadas). Será os edifícios que serão classificados num primeiro nível de qualidade.

Imóvel de qualidade popular: imóvel de arquitectura modesta, normalmente arquitectura popular e/ou vernacular mas que tem qualidades arquitectónicas de reconhecimento popular. Estes imóveis podem manter as suas características fundamentais em caso de intervenção.

Imóvel com elementos dissonantes: Imóvel que é tem elementos dissonantes que comprometem a linguagem arquitectónica e a imagem de conjunto onde está inserido. Não são considerados edifícios com elementos dissonantes aqueles que, embora apresentam

elementos dissonantes, não comprometam significativamente a linguagem arquitectónica e a imagem de conjunto.

Imóvel dissonante total: Imóvel que é dissonante na sua totalidade e que não acompanha a linguagem arquitectónica onde está inserido causando impacto negativo.

Imóvel sem interesse: imóvel sem qualquer expressão arquitectónica. Na sua maioria dos casos imóveis e arquitectura popular/vernacular passíveis de serem demolidos ou alterados, em casos de intervenção, sem qualquer interesse em manter parte ou total da suas características.

Perigos potenciais:

Ruínas: Imóvel que apresenta um estado de degradação em perigo de ruir.

Abandono: Imóvel que apresenta um descuido acentuado na sua manutenção e que se apresenta abandonado ou em vias de abandono.

Adulteração: Imóvel que apresenta o risco de alteração dos seus elementos

Uso/ ocupação: Imóvel que apresenta o risco de alteração da tipologia de uso.

Alteração da envolvente: Imóvel que apresenta o risco de alterar a envolvente. Edifício que não acompanha a linguagem existente.

Estado de Conservação

Muito bom: imóvel com qualidade excepcional nos aspectos da sua conservação. Destaca-se dos demais.

Razoável: Imóvel que apresenta um estado de conservação aceitável, mas longe de ser excepcional. Pode apresentar elementos em mau estado mas que não compromete o edifício nem é fundamental uma intervenção para corrigir esses elementos.

Mau: Imóvel que apresenta um estado de degradação acentuado. Apresenta elementos em mau estado de conservação que necessitam de intervenção.

Ruína: Imóvel em ruína.

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo Almirante Gago Coutinho nº 1 e 2				Cota	LGC001	
Época de Construção	séc. 19	Orientação	E	Numero de Pisos	2	Protecção	Não

Mapa de Localização



Fotografia



Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☒ Imóvel de Qualidade ☐ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☐ Arruamento ☒ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☒ Edifício Senhorial ☐ Edifício Citadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☒ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☐ Inexistente ☐ Outros
☐ Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☒ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☐ Inexistentes ☐ Outros			

Estado de Conservação				
Bom / Razoável / Mau / Ruína				
Bom	Razoável	Mau	Ruína	
☐	☒	☐	☐	Geral
☐	☒	☐	☐	Elementos Estruturais
☐	☒	☐	☐	Elementos Secundários
☐	☒	☐	☐	Cobertura
☐	☒	☐	☐	Alçado Principal
☐	☐	☒	☐	Paredes
☐	☒	☐	☐	Pavimentos
☐	☒	☐	☐	Infra-Estruturas

Adulteração			Prioridade de Intervenção	
Volumétrica			☐ Alteração dos Vãos	☐ Urgente
☐ Subida de Cércea	☐ Alteração da Cor		Tipo de Intervenção	
☐ Acrescento de Piso	Vãos		☒ Manutenção	
☐ Acrescento Lateral	☐ Alteração das dimensões		☐ Restauro	
Socos		☐ Alteração do número	☐ Reabilitação	
☐ Alteração de Dimensão	Cobertura		☐ Expropriação e demolição	
☐ Alteração de Cor	☐ Alteração dos Materiais		☐ Reconstrução	
Caixilharia		☐ Alteração da cor	☐ Demolição	
☐ Alteração de material	Alteração do Beirado			
☒ Alteração do tipo	Acessos			
☐ Alteração da Cor	☐ Colectivo	☐ Elevado	☒ Central	
Fachada	☐ Independente			
☐ Alteração do Revestimento	☐ Posterior	☐ Lateral		

Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Habit. / Comercio / Serviços			
☐	☐ Cave	☒	Permanente
☒	☐ R/C	☐	Frequente
☒	☐ 1 Andar	☐	Sazonal
☐	☐ 2 Andar	☐	Ocasional
☐	☐ 3 Andar	☐	Desabitado
☐	☐ 4 ou mais		

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé	Alvenaria c/ reboco pintado		Manter
Cumecira	Cerâmica	Laranja	Manter
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda			
Algeroz			
Comija			
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Azulejo	Vermelho	Recuperar
Socos	Pedra		Manter
Cunhais	Pedra		Manter
Marcação pisos	Azulejo	Vermelho	Recuperar
Tubo de Queda			
Varanda	Pedra		Manter
Guardas	Pedra		Manter
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Alumínio	Branco	Manter
Verga	Pedra		Manter
Ombreiras	Pedra		Manter
Soleira	Mosaico		Manter

Manter | Recuperar | Alterar | Demolir

Elementos Dissonantes	
☒ Antena de TV / Parabólica	☒ Fios Eléctricos
☐ Contador de Electricidade	☐ Ar Condicionado
☐ Contador da Água	☐ Respiradouros
☐ Arrumos de Gás	☐ Painéis Solares
☐ Caixa de Correio	☐ Outros
☐ Estendal	Publicidade
Varanda	
☐ Aberta	☐ Adossada
☐ Fechada	☐ Saliente
	☐ Toldos

Observações

Bibliografia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo Almirante Gago Coutinho nº				Cota	LGC002
Época de Construção	séc. 20	Orientação	S	Numero de Pisos	1	Protecção
Mapa de Localização				Fotografia		
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas		Características morfo-tipológicas		Perigos Potenciais	
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular		☐ Palácio		☐ Ruínas	
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre		☐ Edifício Apalaçado		☐ Abandono	
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar		☐ Edifício Senhorial		☐ Adulteração	
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa		☒ Edifício Citadino		☐ Uso / Ocupação	
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente		☐ Edifício Rural		☐ Alteração da envolvente	
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento		☐ Equipamento		☐ Alojamento de Animais	
☐ Imóvel Dissonante Total	☐ Largo		☐ Armazém		☒ Inexistentes	
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça		☐ Indústria		☐ Sem uso	
	☐ Jardim Público		☐ Banda		☒ Inexistente	
	☐ Terreno Privado		☐ Gaveto		☐ Outros	
Adulteração		Prioridade de Intervenção		Estado de Conservação		
☐ Volumétrica		☐ Alteração dos Vãos		Bom / Razoável / Mau / Ruína		
☐ Subida de Cércea		☐ Alteração da Cor		☐ Bom ☒ Razo ☐ Mau ☐ Ruína		
☐ Acrescento de Piso		☐ Vãos		☐ Geral		
☐ Acrescento Lateral		☒ Alteração das dimensões		☒ Elementos Estruturais		
☐ Socos		☐ Alteração do número		☒ Elementos Secundários		
☐ Alteração de Dimensão		☐ Cobertura		☒ Cobertura		
☐ Alteração de Cor		☐ Alteração dos Materiais		☐ Alçado Principal		
☐ Caixilharia		☐ Alteração da cor		☐ Paredes		
☐ Alteração de material		☐ Alteração do Beirado		☒ Pavimentos		
☐ Alteração do tipo		Acessos		☒ Infra-Estruturas		
☐ Alteração da Cor		☐ Colectivo				
☐ Fachada		☐ Independente				
☐ Alteração do Revestimento		☒ Elevado				
		☐ Central				
		☐ Lateral				
Características do Edifício				Tipos de Uso		
Componentes	Materiais	Cor	Ação	Habit. / Comercio / Serviços		
Cobertura				☐ Cave ☒ R/C		
Chaminé	Alvenaria c/ reboco pintado		Manter	☐ 1 Andar		
Cumecira	Alvenaria c/ reboco pintado	Laranja	Manter	☐ 2 Andar		
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter	☐ 3 Andar		
Mansarda				☐ 4 ou mais		
Guarda						
Beirado						
Platibanda						
Algeroz						
Cornija	Reboco	Amarelo	Manter			
Cimalha						
Fachada				Elementos Dissonantes		
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Vermelho	Recuperar	☐ Antena de TV / Parabólica		
Socos	Pedra		Manter	☒ Contador de Electricidade		
Cunhais	Pedra		Manter	☐ Contador da Água		
Marcação pisos				☐ Arrumos de Gás		
Tubo de Queda				☐ Caixa de Correio		
Varanda	Pedra		Manter	☐ Estendal		
Guardas	Pedra		Manter	☐ Varanda		
Vãos - Janelas				☐ Aberta		
Caixilharia	Madeira	Verde	Manter	☐ Fechada		
Verga	Pedra		Manter			
Ombreiras	Pedra		Manter			
Soleira	Mosaico		Manter			
Manter Recuperar Alterar Demolir				Tipos de Ocupação		
				☐ Permanente		
				☐ Frequente		
				☐ Sazonal		
				☐ Ocasional		
				☐ Desabitado		
				Observações		
				Bibliografia		

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo Almirante Gago Coutinho				Cota	LGC003	
Época de Construção	séc. 21	Orientação	E	Numero de Pisos	3	Protecção	Não

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Ruínas
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Abandono
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Adulteração
☒ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Citadino	☐ Uso / Ocupação
☐ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Alteração da envolvente
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alteração da Tipologia
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo	☐ Armazém	☒ Inexistentes
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Outros
	☐ Jardim Público	☐ Banda	
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	

Adulteração		Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação				
Volumétrica		☐ Urgente	Bom / Razoável / Mau / Ruína				
☐ Subida de Cércea	☐ Alteração dos Vãos	Tipo de Intervenção	Bom	Razo	Mau	Ruína	
☐ Acrescento de Piso	☐ Alteração da Cor	☒ Manutenção	☒	☐	☐	☐	Geral
☐ Acrescento Lateral	☐ Vãos	☐ Restauro	☒	☐	☐	☐	Elementos Estruturais
☐ Socos	☐ Alteração das dimensões	☐ Reabilitação	☒	☐	☐	☐	Elementos Secundários
☐ Alteração de Dimensão	☐ Alteração do número	☐ Expropriação e demolição	☒	☐	☐	☐	Cobertura
☐ Alteração de Cor	☐ Cobertura	☐ Reconstrução	☒	☐	☐	☐	Alçado Principal
☐ Caixilharia	☐ Alteração dos Materiais	☐ Demolição	☒	☐	☐	☐	Paredes
☐ Alteração de material	☐ Alteração da cor		☒	☐	☐	☐	Pavimentos
☐ Alteração de tipo	☐ Alteração do Beirado		☒	☐	☐	☐	Infra-Estruturas
☐ Alteração da Fachada	Acessos	☐ Elevado					
☐ Alteração do Revestimento	☐ Colectivo	☒ Central					
	☐ Independente	☐ Lateral					
	☐ Posterior						

Características do Edifício				Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Componentes	Materiais	Cor	Ação	Habit. / Comercio / Serviços			
Cobertura				☐	☐	☒	Permanente
Chaminé	Alvenaria c/ reboco pintado		Manter	☒	☐	☐	Frequente
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter	☐	☐	☐	Sazonal
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter	☒	☐	☐	Ocasional
Mansarda				☐	☐	☐	Desabitado
Guarda				☐	☐	☐	
Beirado				☐	☐	☐	
Platibanda				☐	☐	☐	
Algeroz				☐	☐	☐	
Cornija				☐	☐	☐	
Cimalha				☐	☐	☐	
Fachada				Elementos Dissonantes			
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Crema	Manter	☐	☐	☐	Fios Eléctricos
Socos	Pedra		Manter	☐	☐	☐	Ar Condicionado
Cunhais	Pedra		Manter	☐	☐	☐	Respiradouros
Marcação pisos				☐	☐	☐	Painéis Solares
Tubo de Queda				☐	☐	☐	Outros
Varanda	Pedra		Manter	☐	☐	☐	Publicidade
Guardas	Ferro	Preto	Manter	☐	☐	☐	Adossada
Vãos - Janelas				☐	☐	☐	Saliente
Caixilharia	Alumínio	Branco	Manter	☐	☐	☐	Toldos
Verga	Pedra		Manter	☐	☐	☐	
Ombreiras	Pedra		Manter	☐	☐	☐	
Soleira	Mosaico		Manter	☐	☐	☐	
Manter Recuperar Alterar Demolir				Observações			
				Bibliografia			

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo Almirante Gago Coutinho				Cota	LGC004																																																																																																				
Época de Construção	séc. 21	Orientação	E	Numero de Pisos	3	Protecção	Não																																																																																																			
Mapa de Localização				Fotografia																																																																																																						
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas		Características morfo-tipológicas		Perigos Potenciais																																																																																																					
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular		☐ Palácio		☐ Ruínas																																																																																																					
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre		☐ Edifício Apalaçado		☐ Abandono																																																																																																					
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar		☐ Edifício Senhorial		☐ Adulteração																																																																																																					
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa		☒ Edifício Citadino		☐ Uso / Ocupação																																																																																																					
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente		☐ Edifício Rural		☐ Alteração da envolvente																																																																																																					
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☒ Arruamento		☐ Equipamento		☐ Alojamento de Animais																																																																																																					
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo		☐ Armazém		☒ Estacionamento																																																																																																					
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça		☐ Indústria		☒ Sem uso																																																																																																					
	☐ Jardim Público		☐ Banda		☐ Inexistente																																																																																																					
	☐ Terreno Privado		☐ Gaveto		☐ Outros																																																																																																					
Adulteração		Prioridade de Intervenção		Estado de Conservação																																																																																																						
☐ Volumétrica		☐ Alteração dos Vãos		Bom / Razoável / Mau / Ruína																																																																																																						
☐ Subida de Cércea		☐ Alteração da Cor		Bom Razo Mau Ruína																																																																																																						
☐ Acrescento de Piso		☐ Vãos		☐ ☒ ☐ ☐																																																																																																						
☐ Acrescento Lateral		☐ Alteração das dimensões		☒ ☐ ☐ ☐																																																																																																						
Socos		☐ Alteração do número		☒ ☐ ☐ ☐																																																																																																						
☐ Alteração de Dimensão		☐ Cobertura		☒ ☐ ☐ ☐																																																																																																						
☐ Alteração de Cor		☐ Alteração dos Materiais		☐ ☒ ☐ ☐																																																																																																						
Caixilharia		☐ Alteração da cor		☐ ☒ ☐ ☐																																																																																																						
☐ Alteração de material		☐ Alteração do Beirado		☒ ☐ ☐ ☐																																																																																																						
☐ Alteração do tipo		Acessos		☒ ☐ ☐ ☐																																																																																																						
☐ Alteração da Cor		☐ Colectivo		☐ ☐ ☐ ☐																																																																																																						
☐ Fachada		☐ Independente		☐ ☐ ☐ ☐																																																																																																						
☐ Alteração do Revestimento		☐ Posterior		☐ ☐ ☐ ☐																																																																																																						
		☐ Elevado		☐ ☐ ☐ ☐																																																																																																						
		☒ Central		☐ ☐ ☐ ☐																																																																																																						
		☐ Lateral		☐ ☐ ☐ ☐																																																																																																						
Tipos de Uso				Tipos de Ocupação																																																																																																						
☐ Habit. / Comercio / Serviços				☐ Cave																																																																																																						
☒ ☐ ☐ R/C				☐ Permanente																																																																																																						
☒ ☐ ☐ 1 Andar				☐ Frequente																																																																																																						
☒ ☐ ☐ 2 Andar				☐ Sazonal																																																																																																						
☐ ☐ ☐ 3 Andar				☐ Ocasional																																																																																																						
☐ ☐ ☐ 4 ou mais				☐ Desabitado																																																																																																						
Elementos Dissonantes				Observações																																																																																																						
☐ Antena de TV / Parabólica				☐ Fios Eléctricos																																																																																																						
☐ Contador de Electricidade				☐ Ar Condicionado																																																																																																						
☐ Contador da Água				☐ Respiradouros																																																																																																						
☐ Arrumos de Gás				☐ Painéis Solares																																																																																																						
☐ Caixa de Correio				☐ Outros																																																																																																						
☐ Estendal				☐ Publicidade																																																																																																						
☐ Varanda				☐ Adossada																																																																																																						
☐ Aberta				☐ Saliente																																																																																																						
☐ Fechada				☐ Toldos																																																																																																						
Bibliografia																																																																																																										
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Componentes</th> <th>Materiais</th> <th>Cor</th> <th>Acção</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">Cobertura</td> </tr> <tr> <td>Chaminé</td> <td>Alvenaria c/ reboco pintado</td> <td></td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Cumecira</td> <td>Cerâmica</td> <td>Laranja</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Telhas</td> <td>Cerâmica</td> <td>Laranja</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Mansarda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Guarda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Beirado</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Platibanda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Algeroz</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cornija</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cimalha</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Fachada</td> </tr> <tr> <td>Revestimento</td> <td>Reboco c/revestimento tinta</td> <td>Verde</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Socos</td> <td>Pedra</td> <td></td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Cunhais</td> <td>Pedra</td> <td></td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Marcação pisos</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tubo de Queda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varanda</td> <td>Pedra</td> <td></td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Guardas</td> <td>Pedra</td> <td></td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Vãos - Janelas</td> </tr> <tr> <td>Caixilharia</td> <td>Aluminio</td> <td>Branco</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Verga</td> <td>Pedra</td> <td></td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Ombreiras</td> <td>Pedra</td> <td></td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Soleira</td> <td>Pedra</td> <td></td> <td>Manter</td> </tr> </tbody> </table>							Componentes	Materiais	Cor	Acção	Cobertura				Chaminé	Alvenaria c/ reboco pintado		Manter	Cumecira	Cerâmica	Laranja	Manter	Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter	Mansarda				Guarda				Beirado				Platibanda				Algeroz				Cornija				Cimalha				Fachada				Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Verde	Manter	Socos	Pedra		Manter	Cunhais	Pedra		Manter	Marcação pisos				Tubo de Queda				Varanda	Pedra		Manter	Guardas	Pedra		Manter	Vãos - Janelas				Caixilharia	Aluminio	Branco	Manter	Verga	Pedra		Manter	Ombreiras	Pedra		Manter	Soleira	Pedra		Manter
Componentes	Materiais	Cor	Acção																																																																																																							
Cobertura																																																																																																										
Chaminé	Alvenaria c/ reboco pintado		Manter																																																																																																							
Cumecira	Cerâmica	Laranja	Manter																																																																																																							
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter																																																																																																							
Mansarda																																																																																																										
Guarda																																																																																																										
Beirado																																																																																																										
Platibanda																																																																																																										
Algeroz																																																																																																										
Cornija																																																																																																										
Cimalha																																																																																																										
Fachada																																																																																																										
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Verde	Manter																																																																																																							
Socos	Pedra		Manter																																																																																																							
Cunhais	Pedra		Manter																																																																																																							
Marcação pisos																																																																																																										
Tubo de Queda																																																																																																										
Varanda	Pedra		Manter																																																																																																							
Guardas	Pedra		Manter																																																																																																							
Vãos - Janelas																																																																																																										
Caixilharia	Aluminio	Branco	Manter																																																																																																							
Verga	Pedra		Manter																																																																																																							
Ombreiras	Pedra		Manter																																																																																																							
Soleira	Pedra		Manter																																																																																																							

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitectura, Urbanismo, Geografia e Artes

32

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo Almirante Gago Coutinho nº				Cota	LGC006	
Época de Construção	séc. 19 / 20	Orientação	S	Numero de Pisos	1	Protecção	Não

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Ruínas
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Abandono
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Adulteração
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Citadino	☒ Uso / Ocupação
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Alteração da envolvente
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alteração da Tipologia
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo	☐ Armazém	☐ Inexistentes
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Outros
	☐ Jardim Público	☐ Banda	
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	
		☐ Logradouro	
		☐ Jardim	
		☐ Horta	
		☐ Alojamento de Animais	
		☐ Estacionamento	
		☒ Sem uso	
		☐ Inexistente	
		☐ Outros	

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação
Volumétrica	☐ Urgente	Bom / Razoável / Mau / Ruína
☐ Subida de Cércea	Tipo de Intervenção	Bom Razo Mau Ruína
☐ Acrescento de Piso	☒ Manutenção	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Acrescento Lateral	☐ Restauro	☒ ☐ ☐ ☐
Socos	☐ Reabilitação	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de Dimensão	☐ Expropriação e demolição	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração de Cobertura	☐ Reconstrução	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração de Caixilharia	☐ Demolição	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração de material		☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração de tipo	Acessos	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração da Fachada	☐ Colectivo	
☐ Alteração do Revestimento	☐ Independente	
	☒ Central	
	☐ Lateral	

Características do Edifício				Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Componentes	Material	Cor	Ação	Habit. / Comercio / Serviços			
Cobertura				☐ Cave	☒	☐	Permanente
Chaminé	Alvenaria c/ reboco pintado		Recuperar	☒ R/C	☐	☐	Frequente
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Recuperar	☐ 1 Andar	☐	☐	Sazonal
Telhas	Cerâmica	Laranja	Recuperar	☐ 2 Andar	☐	☐	Ocasional
Mansarda				☐ 3 Andar	☐	☐	Desabitado
Guarda				☐ 4 ou mais	☐	☐	
Beirado				Elementos Dissonantes			
Platibanda	Alvenaria c/ reboco pintado	Creme	Recuperar	☐ Antena de TV / Parabólica	☒	☐	Fios Eléctricos
Algeroz				☐ Contador de Electricidade	☐	☐	Ar Condicionado
Cornija	Alvenaria c/ reboco pintado	Creme	Recuperar	☐ Contador da Água	☐	☐	Respiradouros
Cimalha				☐ Arrumos de Gás	☐	☐	Painéis Solares
				☐ Caixa de Correio	☐	☐	Outros
				☐ Estendal	☐	☐	Publicidade
				☐ Varanda	☐	☐	Adossada
				☐ Aberta	☐	☐	Saliente
				☐ Fechada	☐	☐	Toldos
Observações							
Bibliografia							

Manter Recuperar Alterar Demolir			
--	--	--	--

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitectura, Urbanismo, Geografia e Artes

35

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo Almirante Gago Coutinho nº 1 e 2			Cota	LGC009
Época de Construção	séc. 19	Orientação	E	Numero de Pisos	1
Protecção				Não	

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico ☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☐ Imóvel de Qualidade ☒ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☐ Arruamento ☒ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☒ Edifício Senhorial ☐ Edifício Cidadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☒ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☐ Inexistente ☐ Outros	Perigos Potenciais ☐ Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☒ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☐ Inexistentes ☐ Outros
---	---	---	---	--

Adulteração ☐ Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral ☐ Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor ☐ Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior	Prioridade de Intervenção ☐ Urgente Tipo de Intervenção ☒ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição Acessos ☐ Elevado ☒ Central ☐ Lateral	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th></th> <th>Geral</th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína		Geral	☐	☒	☐	☐	☐	Elementos Estruturais	☐	☒	☐	☐	☐	Elementos Secundários	☐	☒	☐	☐	☐	Cobertura	☐	☒	☐	☐	☐	Alçado Principal	☐	☒	☐	☐	☐	Paredes	☐	☒	☐	☐	☐	Pavimentos	☐	☒	☐	☐	☐	Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína		Geral																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Elementos Estruturais																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Elementos Secundários																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Cobertura																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Alçado Principal																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Paredes																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Pavimentos																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Infra-Estruturas																																														

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé	Alvenaria c/ reboco pintado		Manter
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda			
Algeroz			
Cornija	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Manter
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter
Socos	Reboco c/revestimento tinta	Vermelho	Manter
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda			
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Madeira	Branco	Manter
Verga	Pedra		Manter
Ombreiras	Pedra		Manter
Soleira	Pedra		Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

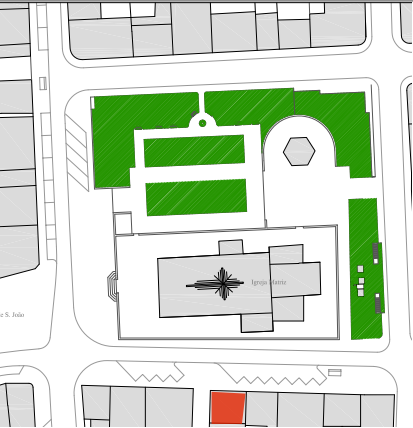
Tipos de Uso Habit. / Comercio / Serviços ☐ Cave ☒ R/C ☐ 1 Andar ☐ 2 Andar ☐ 3 Andar ☐ 4 ou mais	Tipos de Ocupação ☐ Permanente ☐ Frequente ☐ Sazonal ☐ Ocasional ☐ Desabitado
---	--

Elementos Dissonantes ☒ Antena de TV / Parabólica ☐ Contador de Electricidade ☐ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal ☐ Varanda ☐ Aberta ☐ Fechada	☒ Fios Eléctricos ☐ Ar Condicionado ☐ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros ☐ Publicidade ☐ Adossada ☐ Saliente ☐ Toldos
--	---

Observações Proposta de aumento de cércea

Bibliografia

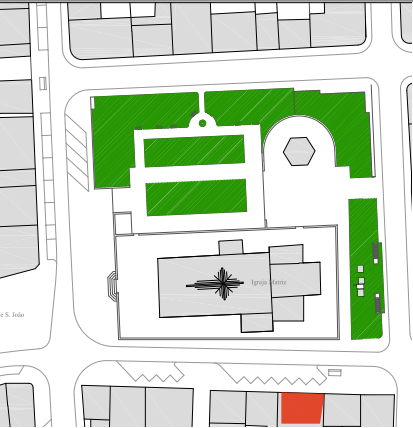
FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Av. da Revolução			Cota	LGC010
Época de Construção	séc. 19	Orientação	N	Numero de Pisos	1
Mapa de Localização			Fotografia		
					
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas		Características morfo-tipológicas		Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular		☐ Palácio		☐ Ruínas
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre		☐ Edifício Apalaçado		☐ Abandono
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar		☐ Edifício Senhorial		☐ Adulteração
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa		☒ Edifício Cidadino		☒ Uso / Ocupação
☐ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente		☐ Edifício Rural		☐ Alteração da envolvente
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☒ Arruamento		☐ Equipamento		☐ Alteração da Tipologia
☐ Imóvel Dissonante Total	☐ Largo		☐ Armazém		☐ Inexistentes
☒ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça		☐ Indústria		☐ Outros
	☐ Jardim Público		☐ Banda		
	☐ Terreno Privado		☐ Gaveto		
				☐ Isolada	
				☐ Germinada	
				☐ Logradouro	
				☐ Jardim	
				☐ Horta	
				☐ Alojamento de Animais	
				☐ Estacionamento	
				☐ Sem uso	
				☒ Inexistente	
				☐ Outros	
Adulteração		Prioridade de Intervenção		Estado de Conservação	
Volumétrica		Urgente		Bom / Razoável / Mau / Ruína	
☐ Subida de Cércea	☐ Alteração dos Vãos	Tipo de Intervenção		Bom	Razo
☐ Acrescento de Piso	☐ Alteração da Cor	☒ Manutenção		☒	☐
☐ Acrescento Lateral	☐ Vãos	☐ Restauro		☐	☐
☐ Socos	☐ Alteração das dimensões	☐ Reabilitação		☐	☐
☐ Alteração de Dimensão	☐ Alteração do número	☐ Expropriação e demolição		☐	☐
☐ Alteração de Cor	☐ Cobertura	☐ Reconstrução		☐	☐
☐ Caixilharia	☐ Alteração dos Materiais	☐ Demolição		☐	☐
☐ Alteração de material	☐ Alteração da cor			☐	☐
☐ Alteração do tipo	☐ Alteração do Beirado			☐	☐
☐ Alteração da Cor	Acessos				
☐ Fachada	☐ Colectivo	☐ Elevado			
☐ Alteração do Revestimento	☐ Independente	☒ Central			
	☐ Posterior	☐ Lateral			
				Tipos de Uso	
				Tipos de Ocupação	
				Habit. / Comercio / Serviços	
				☐ Cave	☒ Permanente
				☒ R/C	☐ Frequente
				☐ 1 Andar	☐ Sazonal
				☐ 2 Andar	☐ Ocasional
				☐ 3 Andar	☐ Desabitado
				☐ 4 ou mais	
				Elementos Dissonantes	
				☐ Antena de TV / Parabólica	☒ Fios Eléctricos
				☐ Contador de Electricidade	☐ Ar Condicionado
				☐ Contador da Água	☐ Respiradouros
				☐ Arrumos de Gás	☐ Painéis Solares
				☐ Caixa de Correio	☐ Outros
				☐ Estendal	Publicidade
				Varanda	☐ Adossada
				☐ Aberta	☐ Saliente
				☐ Fechada	☐ Toldos
				Observações	
				Bibliografia	

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé			
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Recuperar
Telhas	Cerâmica	Laranja	Recuperar
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda			
Algeroz			
Cornija	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Manter
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter
Socos	Reboco c/revestimento tinta	Verde	Alterar
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda			
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Alumínio	Castanho	Manter
Verga	Pedra		Manter
Ombreiras	Pedra		Manter
Soleira	Pedra		Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

38

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Av. da Revolução			Cota	LGC012
Época de Construção	séc. 19	Orientação	N	Numero de Pisos	1
Mapa de Localização			Fotografia		
					
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas		Características morfo-tipológicas		Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Isolada	☐ Ruínas	
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Germinada	☐ Abandono	
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Logradouro	☐ Adulteração	
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Cidadino	☐ Jardim	☒ Uso / Ocupação	
☐ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Horta	☐ Alteração da envolvente	
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☒ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alojamento de Animais	☐ Alteração da Tipologia	
☐ Imóvel Dissonante Total	☐ Largo	☐ Armazém	☐ Estacionamento	☐ Inexistentes	
☒ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Sem uso	☐ Outros	
	☐ Jardim Público	☐ Banda	☒ Inexistente		
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	☐ Outros		

Adulteração		Prioridade de Intervenção		Estado de Conservação				
Volumétrica		☐ Alteração dos Vãos	☐ Urgente	Bom / Razoável / Mau / Ruína				
☐ Subida de Cércea	☐ Alteração da Cor	Tipo de Intervenção		Bom	Razo	Mau	Ruína	
☐ Acrescento de Piso	☐ Vãos	☒ Manutenção		☐	☒	☐	☐	Geral
☐ Acrescento Lateral	☐ Alteração das dimensões	☐ Restauro		☐	☒	☐	☐	Elementos Estruturais
☐ Socos	☐ Alteração do número	☐ Reabilitação		☐	☐	☒	☐	Elementos Secundários
☐ Alteração de Dimensão	☐ Cobertura	☐ Expropriação e demolição		☐	☐	☐	☐	Cobertura
☐ Alteração de Cor	☐ Alteração dos Materiais	☐ Reconstrução		☐	☒	☐	☐	Alçado Principal
☐ Caixilharia	☐ Alteração da cor	☐ Demolição		☐	☒	☐	☐	Paredes
☐ Alteração de material	☐ Alteração do Beirado			☐	☒	☐	☐	Pavimentos
☐ Alteração do tipo	Acessos			☐	☒	☐	☐	Infra-Estruturas
☐ Alteração da Cor	☐ Colectivo	☐ Elevado						
☐ Fachada	☐ Independente	☒ Central		Tipos de Uso				
☐ Alteração do Revestimento	☐ Posterior	☐ Lateral		Tipos de Ocupação				
				Habit. / Comercio / Serviços				
				☐	☐	☐	☒	Permanente
				☒	☐	☐	☐	Frequente
				☐	☐	☐	☐	Sazonal
				☐	☐	☐	☐	Ocasional
				☐	☐	☐	☐	Desabitado
				☐	☐	☐	☐	
				Elementos Dissonantes				
				☐	☐	☐	☒	Fios Eléctricos
				☐	☐	☐	☐	Ar Condicionado
				☐	☐	☐	☐	Respiradouros
				☐	☐	☐	☐	Painéis Solares
				☐	☐	☐	☐	Outros
				☐	☐	☐	☐	Publicidade
				Varanda				
				☐	☐	☐	☐	Adossada
				☐	☐	☐	☐	Saliente
				☐	☐	☐	☐	Toldos
				Observações				
				Bibliografia				

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé			
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Recuperar
Telhas	Cerâmica	Laranja	Recuperar
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda			
Algeroz			
Cornija	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Manter
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter
Socos	Reboco c/revestimento tinta	Verde	Alterar
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda			
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Alumínio	Branco	Manter
Verga	Pedra	Verde	Alterar
Ombreiras	Pedra	Verde	Alterar
Soleira	Pedra	Verde	Alterar
Manter Recuperar Alterar Demolir			

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Av. da Revolução			Cota	LGC014
Época de Construção	séc. 19	Orientação	N	Numero de Pisos	1
Protecção				Não	

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico ☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☐ Imóvel de Qualidade ☐ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☒ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☒ Arruamento ☐ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Citadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☒ Inexistente ☐ Outros	Perigos Potenciais ☐ Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☒ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☐ Inexistentes ☐ Outros
---	---	---	---	--

Adulteração ☐ Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral ☐ Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor ☐ Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior	Prioridade de Intervenção ☐ Urgente Tipo de Intervenção ☒ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição Acessos ☐ Elevado ☒ Central ☐ Lateral	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th></th> <th>Geral</th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína		Geral	☐	☒	☐	☐	☐	Elementos Estruturais	☐	☒	☐	☐	☐	Elementos Secundários	☐	☒	☐	☐	☐	Cobertura	☐	☒	☐	☐	☐	Alçado Principal	☐	☒	☐	☐	☐	Paredes	☐	☒	☐	☐	☐	Pavimentos	☐	☒	☐	☐	☐	Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína		Geral																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Elementos Estruturais																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Elementos Secundários																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Cobertura																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Alçado Principal																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Paredes																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Pavimentos																																														
☐	☒	☐	☐	☐	Infra-Estruturas																																														

Características do Edifício				Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Componentes	Materiais	Cor	Ação	Habit. / Comercio / Serviços			
Cobertura				☒	☐	☒	Permanente
Chaminé	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Manter	☒	☐	☐	Frequente
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Recuperar	☐	☐	☐	Sazonal
Telhas	Cerâmica	Laranja	Recuperar	☐	☐	☐	Ocasional
Mansarda				☐	☐	☐	Desabitado
Guarda				☐	☐	☐	
Beirado				☐	☐	☐	
Platibanda				☐	☐	☐	
Algeroz				☐	☐	☐	
Cornija	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Manter	☐	☐	☐	
Cimalha				☐	☐	☐	
Fachada				☐	☐	☐	
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter	☐	☐	☐	
Socos	Reboco c/revestimento tinta	Crema	Manter	☐	☐	☐	
Cunhais				☐	☐	☐	
Marcação pisos				☐	☐	☐	
Tubo de Queda				☐	☐	☐	
Varanda				☐	☐	☐	
Guardas				☐	☐	☐	
Vãos - Janelas				☐	☐	☐	
Caixilharia	Alumínio	Branco	Manter	☐	☐	☐	
Verga	Reboco c/revestimento tinta	Crema	Alterar	☐	☐	☐	
Ombreiras	Reboco c/revestimento tinta	Crema	Alterar	☐	☐	☐	
Soleira	Reboco c/revestimento tinta	Crema	Alterar	☐	☐	☐	
Manter Recuperar Alterar Demolir							

Elementos Dissonantes ☐ Antena de TV / Parabólica ☐ Contador de Electricidade ☐ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal ☐ Varanda ☐ Aberta ☐ Fechada	☒ Fios Eléctricos ☐ Ar Condicionado ☐ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros ☐ Publicidade ☐ Adossada ☐ Saliente ☐ Toldos
Observações	
Bibliografia	

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Lg. Almirante Gago Coutinho				Cota	LGC015	
Época de Construção	séc. 19	Orientação	E	Numero de Pisos	2	Protecção	Não

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico ☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☒ Imóvel de Qualidade ☐ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☒ Arruamento ☐ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Cidadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☒ Inexistente ☐ Outros	Perigos Potenciais ☐ Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☐ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☒ Inexistentes ☐ Outros
---	---	---	---	--

Adulteração Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior	Prioridade de Intervenção ☐ Urgente Tipo de Intervenção ☒ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição Acessos ☐ Elevado ☒ Central ☐ Lateral	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Geral</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína			☐	☒	☐	☐		Geral	☐	☒	☐	☐		Elementos Estruturais	☐	☒	☐	☐		Elementos Secundários	☐	☒	☐	☐		Cobertura	☐	☒	☐	☐		Alçado Principal	☐	☒	☐	☐		Paredes	☐	☒	☐	☐		Pavimentos	☐	☒	☐	☐		Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína																																																						
☐	☒	☐	☐		Geral																																																				
☐	☒	☐	☐		Elementos Estruturais																																																				
☐	☒	☐	☐		Elementos Secundários																																																				
☐	☒	☐	☐		Cobertura																																																				
☐	☒	☐	☐		Alçado Principal																																																				
☐	☒	☐	☐		Paredes																																																				
☐	☒	☐	☐		Pavimentos																																																				
☐	☒	☐	☐		Infra-Estruturas																																																				

Tipos de Uso Habit. / Comercio / Serviços ☐ Cave ☒ R/C ☒ 1 Andar ☐ 2 Andar ☐ 3 Andar ☐ 4 ou mais				Tipos de Ocupação ☒ Permanente ☐ Frequente ☐ Sazonal ☐ Ocasional ☐ Desabitado
--	--	--	--	---

Elementos Dissonantes ☐ Antena de TV / Parabólica ☐ Contador de Electricidade ☐ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal ☐ Varanda ☐ Aberta ☐ Fechada				☒ Fios Eléctricos ☐ Ar Condicionado ☐ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros ☐ Publicidade ☐ Adossada ☐ Saliente ☐ Toldos
---	--	--	--	---

Observações 			
----------------------------	--	--	--

Bibliografia 			
-----------------------------	--	--	--

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé			
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Recuperar
Telhas	Cerâmica	Laranja	Recuperar
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda	Azulejo	Castanho	Manter
Algeroz			
Cornija	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Manter
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Azulejo	Castanho	Manter
Socos	Pedra		Manter
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda			
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Madeira	Branco	Manter
Verga	Pedra		Manter
Ombreiras	Pedra		Manter
Soleira	Pedra		Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Lg. Almirante Gago Coutinho				Cota	LGC016	
Época de Construção	séc. 19	Orientação	E	Numero de Pisos	2	Protecção	Não

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico ☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☒ Imóvel de Qualidade ☐ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☒ Arruamento ☐ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Cidadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☒ Inexistente ☐ Outros	Perigos Potenciais ☐ Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☐ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☒ Inexistentes ☐ Outros
---	---	---	---	--

Adulteração Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior	Prioridade de Intervenção ☐ Urgente Tipo de Intervenção ☒ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição Acessos ☐ Elevado ☒ Central ☐ Lateral	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Geral</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína			☒	☐	☐	☐	☐	Geral	☒	☐	☐	☐	☐	Elementos Estruturais	☒	☐	☐	☐	☐	Elementos Secundários	☒	☐	☐	☐	☐	Cobertura	☒	☐	☐	☐	☐	Alçado Principal	☒	☐	☐	☐	☐	Paredes	☒	☐	☐	☐	☐	Pavimentos	☒	☐	☐	☐	☐	Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína																																																						
☒	☐	☐	☐	☐	Geral																																																				
☒	☐	☐	☐	☐	Elementos Estruturais																																																				
☒	☐	☐	☐	☐	Elementos Secundários																																																				
☒	☐	☐	☐	☐	Cobertura																																																				
☒	☐	☐	☐	☐	Alçado Principal																																																				
☒	☐	☐	☐	☐	Paredes																																																				
☒	☐	☐	☐	☐	Pavimentos																																																				
☒	☐	☐	☐	☐	Infra-Estruturas																																																				

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé			
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Recuperar
Telhas	Cerâmica	Laranja	Recuperar
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda	Azulejo	Roxo	Manter
Algeroz			
Cornija	Pedra	Branco	Manter
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Azulejo	Castanho	Manter
Socos	Pedra		Manter
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda			
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Alumínio	Cinzentos	Manter
Verga	Pedra		Manter
Ombreiras	Pedra		Manter
Soleira	Pedra		Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

Tipos de Uso Habit. / Comercio / Serviços ☐ Cave ☒ R/C ☐ 1 Andar ☐ 2 Andar ☐ 3 Andar ☐ 4 ou mais	Tipos de Ocupação ☒ Permanente ☐ Frequente ☐ Sazonal ☐ Ocasional ☐ Desabitado
---	---

Elementos Dissonantes ☐ Antena de TV / Parabólica ☐ Contador de Electricidade ☐ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal ☐ Varanda ☐ Aberta ☐ Fechada	☒ Fios Eléctricos ☐ Ar Condicionado ☐ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros Publicidade ☐ Adossada ☐ Saliente ☐ Toldos
---	---

Observações

Bibliografia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Lg. Almirante Gago Coutinho			Cota	LGC017
Época de Construção	séc. 19	Orientação	E	Numero de Pisos	3
Mapa de Localização			Fotografia		
					
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas		Perigos Potenciais	
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Isolada	☐ Ruínas	
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Germinada	☐ Abandono	
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Logradouro	☐ Adulteração	
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Cidadino	☐ Jardim	☐ Uso / Ocupação	
☐ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Horta	☐ Alteração da envolvente	
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☒ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alojamento de Animais	☐ Alteração da Tipologia	
☐ Imóvel Dissonante Total	☐ Largo	☐ Armazém	☐ Estacionamento	☒ Inexistentes	
☒ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Sem uso	☐ Outros	
	☐ Jardim Público	☐ Banda	☒ Inexistente		
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	☐ Outros		

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação
Volumétrica	☐ Urgente	Bom / Razoável / Mau / Ruína
☐ Subida de Cércea	Tipo de Intervenção	Bom Razo Mau Ruína
☐ Acrescento de Piso	☒ Manutenção	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Acrescento Lateral	☐ Restauro	☐ ☒ ☐ ☐
Socos	☐ Reabilitação	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de Dimensão	☐ Expropriação e demolição	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de Cobertura	☐ Reconstrução	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de Caixilharia	☐ Demolição	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de material		☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração do tipo	Acessos	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração da Fachada	☐ Colectivo	
☐ Alteração do Revestimento	☐ Independente	
	☒ Central	
	☐ Lateral	
		Tipos de Uso Tipos de Ocupação
		Habit. / Comercio / Serviços
		☐ Cave ☒
		☒ R/C ☐
		☒ 1 Andar ☐
		☒ 2 Andar ☐
		☐ 3 Andar ☐
		☐ 4 ou mais ☐
		Elementos Dissonantes
		☒ Antena de TV / Parabólica ☒ Fios Eléctricos
		☐ Contador de Electricidade ☐ Ar Condicionado
		☐ Contador da Água ☐ Respiradouros
		☐ Arrumos de Gás ☐ Painéis Solares
		☐ Caixa de Correio ☐ Outros
		☐ Estendal ☐ Publicidade
		☐ Varanda ☐ Adossada
		☐ Aberta ☐ Saliente
		☐ Fechada ☐ Toldos
		Observações
		Bibliografia

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Acção
Cobertura			
Chaminé			
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Recuperar
Telhas	Cerâmica	Laranja	Recuperar
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda	Alvenaria c/ reboco pintado	Verde	Alterar
Algeroz			
Cornija	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Manter
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Verde	Alterar
Socos	Pedra		Alterar
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda			
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Alumínio	Cinzentos	Alterar
Verga	Mármore		Manter
Ombreiras	Mármore		Manter
Soleira	Mármore		Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Lg. Almirante Gago Coutinho			Cota	LGC018
Época de Construção	séc. 19	Orientação	E	Numero de Pisos	3
Mapa de Localização			Fotografia		
					
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais		
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Isolada	☐ Ruínas	
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Germinada	☐ Abandono	
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Logradouro	☐ Adulteração	
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Cidadino	☐ Jardim	☐ Uso / Ocupação	
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Horta	☐ Alteração da envolvente	
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☒ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alojamento de Animais	☐ Alteração da Tipologia	
☐ Imóvel Dissonante Total	☐ Largo	☐ Armazém	☐ Estacionamento	☒ Inexistentes	
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Sem uso	☐ Outros	
	☐ Jardim Público	☐ Banda	☒ Inexistente		
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	☐ Outros		

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação
Volumétrica	☐ Urgente	Bom / Razoável / Mau / Ruína
☐ Subida de Cércea	☐ Alteração da Cor	☐ Bom ☒ Razoável ☐ Mau ☐ Ruína
☐ Acrescento de Piso	☒ Manutenção	☐ Geral
☐ Acrescento Lateral	☐ Restauro	☐ Elementos Estruturais
☐ Socos	☐ Reabilitação	☐ Elementos Secundários
☐ Alteração de Dimensão	☐ Expropriação e demolição	☐ Cobertura
☐ Alteração de Cor	☐ Reconstrução	☐ Alçado Principal
☐ Caixilharia	☐ Demolição	☐ Paredes
☐ Alteração de material		☐ Pavimentos
☐ Alteração do tipo	Acessos	☐ Infra-Estruturas
☐ Alteração da Cor	☐ Colectivo	
☐ Fachada	☐ Independente	
☐ Alteração do Revestimento	☒ Central	
	☐ Lateral	

Características do Edifício				Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Componentes	Material	Cor	Ação	Habit. / Comercio / Serviços			
Cobertura				☐ Cave	☒	☐ Permanente	
Chaminé	Cerâmica	Laranja	Manter	☒ R/C	☐	☐ Frequente	
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter	☒ 1 Andar	☐	☐ Sazonal	
Telhas				☒ 2 Andar	☐	☐ Ocasional	
Mansarda				☐ 3 Andar	☐	☐ Desabitado	
Guarda				☐ 4 ou mais			
Beirado				Elementos Dissonantes			
Platibanda	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Manter	☒ Antena de TV / Parabólica	☒	☐ Fios Eléctricos	
Algeroz				☐ Contador de Electricidade	☐	☐ Ar Condicionado	
Cornija				☐ Contador da Água	☐	☐ Respiradouros	
Cimalha				☐ Arrumos de Gás	☐	☐ Painéis Solares	
				☐ Caixa de Correio	☐	☐ Outros	
				☐ Estendal	☐	Publicidade	
				Varanda	☐	Adossada	
				☐ Aberta	☐	Saliente	
				☐ Fechada	☐	Toldos	
				Observações			
				Bibliografia			

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Lg. Almirante Gago Coutinho				Cota	LGC019	
Época de Construção	séc. 19	Orientação	E	Numero de Pisos	2	Protecção	Não

Mapa de Localização



Fotografia



Valor Arquitectónico ☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☐ Imóvel de Qualidade ☒ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☒ Arruamento ☐ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Citadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☒ Inexistente ☐ Outros	Perigos Potenciais ☐ Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☐ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☒ Inexistentes ☐ Outros
---	---	---	---	--

Adulteração Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado Acessos ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior	Prioridade de Intervenção ☐ Urgente Tipo de Intervenção ☒ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Geral</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína			☐	☒	☐	☐		Geral	☐	☒	☐	☐		Elementos Estruturais	☐	☒	☐	☐		Elementos Secundários	☐	☒	☐	☐		Cobertura	☐	☒	☐	☐		Alçado Principal	☐	☒	☐	☐		Paredes	☐	☒	☐	☐		Pavimentos	☐	☒	☐	☐		Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína																																																						
☐	☒	☐	☐		Geral																																																				
☐	☒	☐	☐		Elementos Estruturais																																																				
☐	☒	☐	☐		Elementos Secundários																																																				
☐	☒	☐	☐		Cobertura																																																				
☐	☒	☐	☐		Alçado Principal																																																				
☐	☒	☐	☐		Paredes																																																				
☐	☒	☐	☐		Pavimentos																																																				
☐	☒	☐	☐		Infra-Estruturas																																																				

Tipos de Uso				Tipos de Ocupação	
Habit. / Comercio / Serviços					
☐	☐	☐	Cave	☒	Permanente
☒	☐	☐	R/C	☐	Frequente
☒	☐	☐	1 Andar	☐	Sazonal
☐	☐	☐	2 Andar	☐	Ocasional
☐	☐	☐	3 Andar	☐	Desabitado
☐	☐	☐	4 ou mais		

Elementos Dissonantes			
☒	Antena de TV / Parabólica	☒	Fios Eléctricos
☐	Contador de Electricidade	☐	Ar Condicionado
☐	Contador da Água	☐	Respiradouros
☐	Arrumos de Gás	☐	Painéis Solares
☐	Caixa de Correio	☐	Outros
☐	Estendal		Publicidade
Varanda		☐	Adossada
☐	Aberta	☐	Saliente
☐	Fechada	☐	Toldos

Observações			

Bibliografia			

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé			
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Manter
Algeroz			
Cornija	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Manter
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter
Socos	Pedra		Manter
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda			
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Alumínio	Cinzentos	Alterar
Verga	Mármore		Manter
Ombreiras	Mármore		Manter
Soleira	Mármore		Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

30

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo Almirante Gago Coutinho			Cota	LGC021
Época de Construção	séc. 19	Orientação	O	Numero de Pisos	1
				Protecção	Não

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico ☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☐ Imóvel de Qualidade ☐ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☒ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☒ Arruamento ☐ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Citadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☒ Inexistente ☐ Outros	Perigos Potenciais ☐ Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☒ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☐ Inexistentes ☐ Outros
---	---	---	---	--

Adulteração ☐ Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral ☐ Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor ☐ Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior	Prioridade de Intervenção ☐ Urgente Tipo de Intervenção ☒ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição Acessos ☐ Elevado ☒ Central ☐ Lateral	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Geral</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína			☐	☒	☐	☐		Geral	☐	☒	☐	☐		Elementos Estruturais	☐	☒	☐	☐		Elementos Secundários	☐	☐	☒	☐		Cobertura	☐	☒	☐	☐		Alçado Principal	☐	☒	☐	☐		Paredes	☐	☒	☐	☐		Pavimentos	☐	☒	☐	☐		Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína																																																						
☐	☒	☐	☐		Geral																																																				
☐	☒	☐	☐		Elementos Estruturais																																																				
☐	☒	☐	☐		Elementos Secundários																																																				
☐	☐	☒	☐		Cobertura																																																				
☐	☒	☐	☐		Alçado Principal																																																				
☐	☒	☐	☐		Paredes																																																				
☐	☒	☐	☐		Pavimentos																																																				
☐	☒	☐	☐		Infra-Estruturas																																																				

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé			
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Recuperar
Telhas	Cerâmica	Laranja	Recuperar
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda			
Algeroz			
Cornija	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Manter
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter
Socos	Reboco c/revestimento tinta	Cinzento	Manter
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda			
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Alumínio	Branco	Manter
Verga	Pedra	Cinzento	Manter
Ombreiras	Pedra	Cinzento	Manter
Soleira	Pedra	Cinzento	Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

Tipos de Uso Habit. / Comercio / Serviços ☐ Cave ☒ R/C ☐ 1 Andar ☐ 2 Andar ☐ 3 Andar ☐ 4 ou mais	Tipos de Ocupação ☒ Permanente ☐ Frequente ☐ Sazonal ☐ Ocasional ☐ Desabitado
---	---

Elementos Dissonantes ☒ Antena de TV / Parabólica ☐ Contador de Electricidade ☐ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal ☐ Varanda ☐ Aberta ☐ Fechada	☒ Fios Eléctricos ☐ Ar Condicionado ☐ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros ☐ Publicidade ☐ Adossada ☐ Saliente ☐ Toldos
--	---

Observações

Bibliografia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo Almirante Gago Coutinho				Cota	LGC023	
Época de Construção	21	Orientação	O	Numero de Pisos	2	Protecção	Não

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Ruínas
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Abandono
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☒ Adulteração
☒ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Citadino	☐ Uso / Ocupação
☐ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☒ Edifício Rural	☐ Alteração da envolvente
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☒ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alteração da Tipologia
☐ Imóvel Dissonante Total	☐ Largo	☐ Armazém	☐ Inexistentes
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Outros
	☐ Jardim Público	☐ Banda	
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	
		☐ Isolada	
		☐ Germinada	
		☐ Logradouro	
		☐ Jardim	
		☐ Horta	
		☐ Alojamento de Animais	
		☐ Estacionamento	
		☐ Sem uso	
		☒ Inexistente	
		☐ Outros	

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação
☐ Volumétrica	☐ Urgente	Bom / Razoável / Mau / Ruína
☐ Subida de Cércea	Tipo de Intervenção	☒ Bom ☐ Razo ☐ Mau ☐ Ruína
☐ Acrescento de Piso	☒ Manutenção	☒ Geral
☐ Acrescento Lateral	☐ Restauro	☒ Elementos Estruturais
Socos	☐ Reabilitação	☒ Elementos Secundários
☐ Alteração de Dimensão	☐ Expropriação e demolição	☒ Cobertura
☐ Alteração de Cor	☐ Reconstrução	☒ Alçado Principal
Caixilharia	☐ Demolição	☒ Paredes
☐ Alteração de material		☒ Pavimentos
☐ Alteração do tipo	Acessos	☒ Infra-Estruturas
☐ Alteração da Cor	☐ Colectivo	
☐ Fachada	☐ Independente	
☐ Alteração do Revestimento	☐ Posterior	
	☐ Elevado	
	☒ Central	
	☐ Lateral	

Características do Edifício				Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Componentes	Materiais	Cor	Ação	Habit. / Comercio / Serviços			
	Cobertura			☐ Cave	☒	☐ Permanente	
Chaminé	Alvenaria c/ reboco	Branco	Manter	☒ R/C	☐	☐ Frequente	
Cumecira	Cerâmica	Laranja	Manter	☐ 1 Andar	☐	☐ Sazonal	
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter	☐ 2 Andar	☐	☐ Ocasional	
Mansarda	Alvenaria c/ reboco			☐ 3 Andar	☐	☐ Desabitado	
Guarda				☐ 4 ou mais	☐		
Beirado							
Platibanda							
Algeroz							
Cornija							
Cimalha							
	Fachada						
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter				
Socos	Pedra		Manter				
Cunhais							
Marcação pisos							
Tubo de Queda							
Varanda	Betão Armado	Branco	Manter				
Guardas	Pedra	Branco	Manter				
	Vãos - Janelas						
Caixilharia	Alumínio	Branco	Manter				
Verga	Pedra		Manter				
Ombreiras	Pedra		Manter				
Soleira	Pedra		Manter				
Manter Recuperar Alterar Demolir							

Elementos Dissonantes
☒ Antena de TV / Parabólica
☐ Contador de Electricidade
☐ Contador da Água
☐ Arrumos de Gás
☐ Caixa de Correio
☐ Estendal
☒ Fios Eléctricos
☐ Ar Condicionado
☐ Respiradouros
☐ Painéis Solares
☐ Outros
☐ Publicidade
☐ Varanda
☐ Adossada
☐ Aberta
☐ Saliente
☐ Fechada
☐ Toldos
Observações
Bibliografia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo Almirante Gago Coutinho				Cota	LGC025	
Época de Construção	21	Orientação	O	Numero de Pisos	1	Protecção	Não

Mapa de Localização



Fotografia



Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Ruínas
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Abandono
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Adulteração
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Citadino	☐ Uso / Ocupação
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Alteração da envolvente
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☒ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alojamento de Animais
☐ Imóvel Dissonante Total	☐ Largo	☐ Armazém	☐ Estacionamento
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Sem uso
	☐ Jardim Público	☐ Banda	☒ Inexistente
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	☐ Outros

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação
Volumétrica	☐ Alteração dos Vãos	Bom / Razoável / Mau / Ruína
☐ Subida de Cércea	☐ Alteração da Cor	Bom Razo Mau Ruína
☐ Acrescento de Piso	Vãos	☐ ☐ ☒ ☐
☐ Acrescento Lateral	☐ Alteração das dimensões	☐ ☐ ☒ ☐
Socos	☐ Alteração do número	☐ ☐ ☒ ☐
☐ Alteração de Dimensão	☐ Cobertura	☐ ☐ ☒ ☐
☐ Alteração de Cor	☐ Alteração dos Materiais	☐ ☐ ☒ ☐
Caixilharia	☐ Alteração da cor	☐ ☐ ☒ ☐
☐ Alteração de material	☐ Alteração do Beirado	☐ ☐ ☒ ☐
☐ Alteração do tipo	Acessos	☐ ☐ ☒ ☐
☐ Alteração da Cor	☐ Colectivo	☐ ☐ ☒ ☐
☐ Fachada	☐ Independente	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração do Revestimento	☐ Posterior	☐ ☐ ☐ ☐
	☐ Elevado	
	☒ Central	
	☐ Lateral	

Características do Edifício				Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Componentes	Materiais	Cor	Ação	Habit. / Comercio / Serviços	Cave	Permanente	
Cobertura				☐ ☐ ☒ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Chaminé	Alvenaria c/ reboco	Branco	Manter	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Cumecira	Cerâmica	Laranja	Manter	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Mansarda	Alvenaria c/ reboco			☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Guarda				☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Beirado				☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Platibanda				☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Algeroz				☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Cornija				☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Cimalha				☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Fachada				☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Recuperar	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Socos	Pedra		Recuperar	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Cunhais				☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Marcação pisos				☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Tubo de Queda				☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Varanda				☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Guardas				☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Vãos - Janelas				☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Caixilharia	Madeira	Castanho	Alterar	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Verga	Pedra		Manter	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Ombreiras	Pedra		Manter	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Soleira	Pedra		Manter	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐
Manter Recuperar Alterar Demolir							

Elementos Dissonantes
☒ Antena de TV / Parabólica
☐ Contador de Electricidade
☐ Contador da Água
☐ Arrumos de Gás
☐ Caixa de Correio
☐ Estendal
☒ Fios Eléctricos
☐ Ar Condicionado
☐ Respiradouros
☐ Painéis Solares
☐ Outros
Publicidade
☐ Varanda
☐ Adossada
☐ Aberta
☐ Saliente
☐ Fechada
☐ Toldos
Observações
Bibliografia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João				Cota	LSJ001	
Época de Construção	Séc. 14, 1, 16, 17, 18, 19	Orientação	O	Numero de Pisos	1	Protecção	Sim

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico ☒ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☐ Imóvel de Qualidade ☐ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☐ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☒ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☐ Arruamento ☐ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipoológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☐ Edifício Citadino ☐ Edifício Rural ☒ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	Perigos Potenciais ☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☐ Inexistente ☒ Outros	Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☐ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☒ Inexistentes ☐ Outros
---	--	--	--	---

Plateau

Adulteração Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☒ Acrescento Lateral ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor ☒ Alteração do Revestimento	☒ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☒ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado	Prioridade de Intervenção ☐ Urgente Tipo de Intervenção ☒ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razoável</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th></th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Geral</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razoável	Mau	Ruína		☐	☒	☐	☐	Geral	☐	☒	☐	☐	Elementos Estruturais	☐	☒	☐	☐	Elementos Secundários	☐	☒	☐	☐	Cobertura	☐	☒	☐	☐	Alçado Principal	☐	☒	☐	☐	Paredes	☐	☒	☐	☐	Pavimentos	☐	☒	☐	☐	Infra-Estruturas
Bom	Razoável	Mau	Ruína																																													
☐	☒	☐	☐	Geral																																												
☐	☒	☐	☐	Elementos Estruturais																																												
☐	☒	☐	☐	Elementos Secundários																																												
☐	☒	☐	☐	Cobertura																																												
☐	☒	☐	☐	Alçado Principal																																												
☐	☒	☐	☐	Paredes																																												
☐	☒	☐	☐	Pavimentos																																												
☐	☒	☐	☐	Infra-Estruturas																																												

Características do Edifício Componentes Materiais Cor Ação Cobertura Chaminé Cumeeira Cerâmica Laranja Manter Telhas Cerâmica Laranja Manter Mansarda Guarda Beirado Platibanda Algeiroz Cornija Cimalha Fachada Revestimento Reboco c/revestimento tinta Branco Manter Socos Cunhais Marcação pisos Tubo de Queda Varanda Guardas Vãos - Janelas Caixilharia Alumínio / Madeira Preto Manter Verga Pedra Manter Ombreiras Pedra Manter Soleira Pedra Manter Manter Recuperar Alterar Demolir	Tipos de Uso Habit. / Comercio / Serviços <table border="1"> <tr> <th>Habit.</th> <th>Comercio</th> <th>Serviços</th> <th></th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>Cave</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>R/C</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>1 Andar</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>2 Andar</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>3 Andar</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>4 ou mais</td> </tr> </table> Elementos Dissonantes ☐ Antena de TV / Parabólica ☐ Contador de Electricidade ☐ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal ☒ Fios Eléctricos ☐ Ar Condicionado ☐ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros Publicidade ☐ Varanda ☐ Aberta ☐ Fechada ☐ Adossada ☐ Saliente ☐ Toldos	Habit.	Comercio	Serviços		☐	☐	☒	Cave	☐	☐	☐	R/C	☐	☒	☐	1 Andar	☐	☐	☐	2 Andar	☐	☐	☐	3 Andar	☐	☐	☐	4 ou mais
Habit.	Comercio	Serviços																											
☐	☐	☒	Cave																										
☐	☐	☐	R/C																										
☐	☒	☐	1 Andar																										
☐	☐	☐	2 Andar																										
☐	☐	☐	3 Andar																										
☐	☐	☐	4 ou mais																										

Observações

Monumento Nacional

Bibliografia

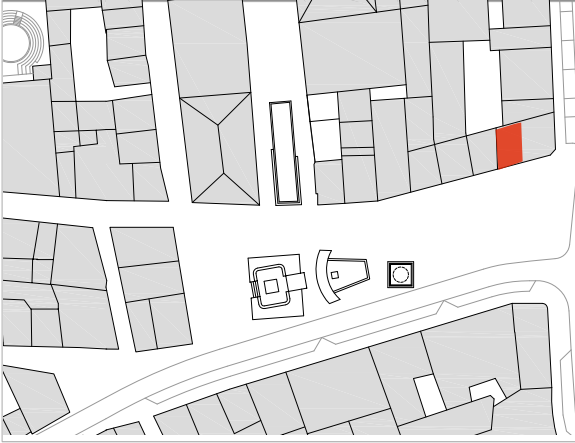
Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitectura, Urbanismo, Geografia e Artes

39

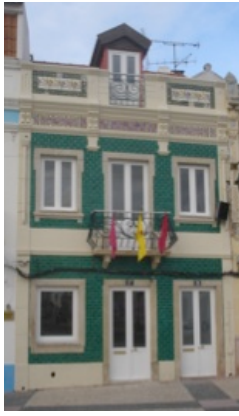
FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João n.º 17 e 18				Cota	LSJ005	
Época de Construção	Sec. 20	Orientação	S	Numero de Pisos	2	Protecção	Não

Mapa de Localização



Fotografia



Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☒ Imóvel de Qualidade ☐ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☐ Arruamento ☒ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Citadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☒ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☐ Inexistente ☐ Outros
			☐ Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☐ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☒ Inexistentes ☐ Outros

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação																																																						
Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado Acessos ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior ☐ Urgente Tipo de Intervenção ☒ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição	Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th></th> <th>Geral</th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína		Geral	☐	☒	☐	☐			☒	☐	☐	☐		Elementos Estruturais	☒	☐	☐	☐		Elementos Secundários	☐	☐	☒	☐		Cobertura	☐	☒	☐	☐		Alçado Principal	☒	☐	☐	☐		Paredes	☒	☐	☐	☐		Pavimentos	☒	☐	☐	☐		Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína		Geral																																																			
☐	☒	☐	☐																																																					
☒	☐	☐	☐		Elementos Estruturais																																																			
☒	☐	☐	☐		Elementos Secundários																																																			
☐	☐	☒	☐		Cobertura																																																			
☐	☒	☐	☐		Alçado Principal																																																			
☒	☐	☐	☐		Paredes																																																			
☒	☐	☐	☐		Pavimentos																																																			
☒	☐	☐	☐		Infra-Estruturas																																																			

Características do Edifício				Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Componentes	Materiais	Cor	Ação	Habit. / Comercio / Serviços			
Cobertura				☐	☐	☐	☐
Chaminé	Alvenaria	Branco	Manter	☐	☐	☐	☐
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter	☐	☒	☐	☒
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter	☐	☒	☐	☐
Mansarda	Lusite	Laranja	Alterar	☐	☐	☐	☐
Guarda				☐	☐	☐	☐
Beirado				☐	☐	☐	☐
Platibanda				☐	☐	☐	☐
Algeroz				☐	☐	☐	☐
Cornija				☐	☐	☐	☐
Cimalha				☐	☐	☐	☐
Fachada				☐	☐	☐	☐
Revestimento	Azulejo	Verde	Manter	☐	☐	☐	☐
Socos	Pedra	Crema	Manter	☐	☐	☐	☐
Cunhais				☐	☐	☐	☐
Marcação pisos				☐	☐	☐	☐
Tubo de Queda				☐	☐	☐	☐
Varanda	Pedra	Branco	Manter	☐	☐	☐	☐
Guardas	Ferro	Preto	Manter	☐	☐	☐	☐
Vãos - Janelas				☐	☐	☐	☐
Caixilharia	Alumínio	Branco	Manter	☐	☐	☐	☐
Verga	Alumínio	Branco	Manter	☐	☐	☐	☐
Ombreiras	Alumínio	Branco	Manter	☐	☐	☐	☐
Soleira	Alumínio	Branco	Manter	☐	☐	☐	☐
Manter Recuperar Alterar Demolir							

Elementos Dissonantes
☒ Antena de TV / Parabólica ☐ Contador de Electricidade ☐ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal ☐ Varanda ☐ Aberta ☐ Fechada
☒ Fios Eléctricos ☐ Ar Condicionado ☐ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros ☐ Publicidade ☐ Adossada ☐ Saliente ☐ Toldos
Observações
Bibliografia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João n.º 25 e 26 - Fundação Jose Gonçalves Jr.			Cota	LSJ007																																																																																																								
Época de Construção	séc. 20	Orientação	N	Numero de Pisos	3																																																																																																								
Mapa de Localização				Fotografia																																																																																																									
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas		Características morfo-tipológicas		Perigos Potenciais																																																																																																								
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular		☐ Palácio		☐ Ruínas																																																																																																								
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre		☐ Edifício Apalaçado		☐ Abandono																																																																																																								
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar		☐ Edifício Senhorial		☐ Adulteração																																																																																																								
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa		☒ Edifício Cidadino		☐ Uso / Ocupação																																																																																																								
☐ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente		☐ Edifício Rural		☐ Alteração da envolvente																																																																																																								
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento		☐ Equipamento		☐ Alteração da Tipologia																																																																																																								
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo		☐ Armazém		☒ Inexistentes																																																																																																								
☒ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça		☐ Indústria		☐ Outros																																																																																																								
	☐ Jardim Público		☐ Banda																																																																																																										
	☐ Terreno Privado		☐ Gaveto																																																																																																										
☐ Isolada		☐ Germinada																																																																																																											
☐ Logradouro		☐ Jardim																																																																																																											
☐ Horta		☐ Alojamento de Animais																																																																																																											
☐ Estacionamento		☐ Sem uso																																																																																																											
☐ Inexistente		☐ Inexistente																																																																																																											
☒ Outros		☒ Outros																																																																																																											
Adulteração		Prioridade de Intervenção		Estado de Conservação																																																																																																									
Volumétrica		☒ Alteração dos Vãos		Bom / Razoável / Mau / Ruína																																																																																																									
☐ Subida de Cércea		☐ Alteração da Cor		☐ Bom ☒ Razo ☐ Mau ☐ Ruína																																																																																																									
☐ Acrescento de Piso		☐ Vãos		☐ Geral																																																																																																									
☐ Acrescento Lateral		☒ Alteração das dimensões		☒ Elementos Estruturais																																																																																																									
☐ Socos		☒ Alteração do número		☒ Elementos Secundários																																																																																																									
☐ Alteração de Dimensão		☐ Cobertura		☒ Cobertura																																																																																																									
☐ Alteração de Cor		☐ Alteração dos Materiais		☐ Alçado Principal																																																																																																									
☐ Caixilharia		☐ Alteração da cor		☐ Paredes																																																																																																									
☐ Alteração de material		☐ Alteração do Beirado		☐ Pavimentos																																																																																																									
☐ Alteração do tipo		☐ Acessos		☐ Infra-Estruturas																																																																																																									
☐ Alteração da Cor		☐ Colectivo		☐ Elevado																																																																																																									
☐ Fachada		☐ Independente		☒ Central																																																																																																									
☐ Alteração do Revestimento		☐ Posterior		☐ Lateral																																																																																																									
Tipos de Uso																																																																																																													
Habit. / Comercio / Serviços																																																																																																													
☐ Cave ☒ R/C ☐ 1 Andar ☐ 2 Andar ☐ 3 Andar ☐ 4 ou mais																																																																																																													
Tipos de Ocupação																																																																																																													
☐ Permanente ☐ Frequente ☐ Sazonal ☐ Ocasional ☐ Desabitado																																																																																																													
Elementos Dissonantes																																																																																																													
☐ Antena de TV / Parabólica ☒ Fios Eléctricos																																																																																																													
☐ Contador de Electricidade ☐ Ar Condicionado																																																																																																													
☐ Contador da Água ☐ Respiradouros																																																																																																													
☐ Arrumos de Gás ☐ Painéis Solares																																																																																																													
☐ Caixa de Correio ☐ Outros																																																																																																													
☐ Estendal																																																																																																													
Publicidade																																																																																																													
☒ Varanda ☒ Adossada																																																																																																													
☐ Aberta ☐ Saliente																																																																																																													
☐ Fechada ☐ Toldos																																																																																																													
Observações																																																																																																													
Bibliografia																																																																																																													
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Características do Edifício</th> </tr> <tr> <th>Componentes</th> <th>Materiais</th> <th>Cor</th> <th>Ação</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">Cobertura</td> </tr> <tr> <td>Chaminé</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cumeeira</td> <td>Cerâmica</td> <td>Laranja</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Telhas</td> <td>Cerâmica</td> <td>Laranja</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Mansarda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Guarda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Beirado</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Platibanda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Algeroz</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cornija</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cimalha</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Fachada</td> </tr> <tr> <td>Revestimento</td> <td>Reboco c/revestimento tinta</td> <td>Branco</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Socos</td> <td>Pedra</td> <td>Branco</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Cunhais</td> <td>Pedra</td> <td>Branco</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Marcação pisos</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tubo de Queda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varanda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Guardas</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Vãos - Janelas</td> </tr> <tr> <td>Caixilharia</td> <td>Alumínio</td> <td>Branco</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Verga</td> <td>Pedra</td> <td>Branco</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Ombreiras</td> <td>Pedra</td> <td>Branco</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Soleira</td> <td>Pedra</td> <td>Branco</td> <td>Manter</td> </tr> </tbody> </table>						Características do Edifício				Componentes	Materiais	Cor	Ação	Cobertura				Chaminé				Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter	Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter	Mansarda				Guarda				Beirado				Platibanda				Algeroz				Cornija				Cimalha				Fachada				Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter	Socos	Pedra	Branco	Manter	Cunhais	Pedra	Branco	Manter	Marcação pisos				Tubo de Queda				Varanda				Guardas				Vãos - Janelas				Caixilharia	Alumínio	Branco	Manter	Verga	Pedra	Branco	Manter	Ombreiras	Pedra	Branco	Manter	Soleira	Pedra	Branco	Manter
Características do Edifício																																																																																																													
Componentes	Materiais	Cor	Ação																																																																																																										
Cobertura																																																																																																													
Chaminé																																																																																																													
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter																																																																																																										
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter																																																																																																										
Mansarda																																																																																																													
Guarda																																																																																																													
Beirado																																																																																																													
Platibanda																																																																																																													
Algeroz																																																																																																													
Cornija																																																																																																													
Cimalha																																																																																																													
Fachada																																																																																																													
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter																																																																																																										
Socos	Pedra	Branco	Manter																																																																																																										
Cunhais	Pedra	Branco	Manter																																																																																																										
Marcação pisos																																																																																																													
Tubo de Queda																																																																																																													
Varanda																																																																																																													
Guardas																																																																																																													
Vãos - Janelas																																																																																																													
Caixilharia	Alumínio	Branco	Manter																																																																																																										
Verga	Pedra	Branco	Manter																																																																																																										
Ombreiras	Pedra	Branco	Manter																																																																																																										
Soleira	Pedra	Branco	Manter																																																																																																										

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

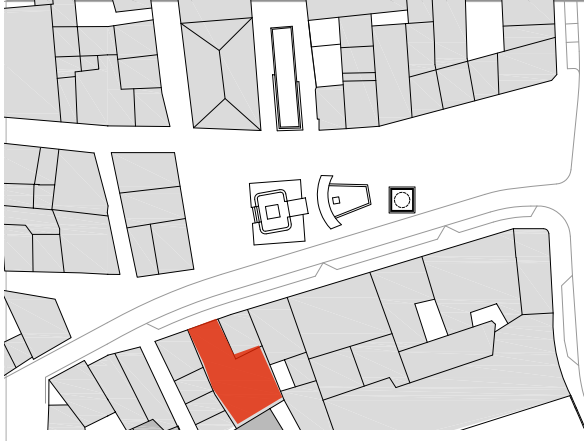
Morada	Largo de São João n.º 29			Cota	LSJ008
Época de Construção	Orientação	N	Numero de Pisos	2	Protecção
Mapa de Localização			Fotografia		
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais		
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Isolada	☐ Ruínas	
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Germinada	☐ Abandono	
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Logradouro	☐ Adulteração	
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Cidadino	☐ Jardim	☐ Uso / Ocupação	
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Horta	☐ Alteração da envolvente	
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alojamento de Animais	☐ Alteração da Tipologia	
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo	☐ Armazém	☐ Estacionamento	☒ Inexistentes	
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Sem uso	☐ Outros	
	☐ Jardim Público	☐ Banda	☒ Inexistente		
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	☐ Outros		

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação
Volumétrica	☐ Urgente	Bom / Razoável / Mau / Ruína
☐ Subida de Cércea	Tipo de Intervenção	☐ Bom ☒ Razo ☐ Mau ☐ Ruína
☐ Acrescento de Piso	☒ Manutenção	☐ Geral
☐ Acrescento Lateral	☐ Restauro	☐ Elementos Estruturais
Socos	☐ Reabilitação	☐ Elementos Secundários
☐ Alteração de Dimensão	☐ Expropriação e demolição	☐ Cobertura
☐ Alteração de Cobertura	☐ Reconstrução	☒ Alçado Principal
☐ Alteração de Caixilharia	☐ Demolição	☐ Paredes
☐ Alteração de material		☐ Pavimentos
☐ Alteração de tipo	Acessos	☐ Infra-Estruturas
☐ Alteração da Cor	☐ Colectivo	
Fachada	☐ Independente	
☐ Alteração do Revestimento	☒ Central	
	☐ Lateral	

Características do Edifício				Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Componentes	Material	Cor	Ação	Habit. / Comercio / Serviços			
Cobertura				☐ Cave	☒	☐ Permanente	
Chaminé				☒ R/C	☐	☐ Frequente	
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter	☐ 1 Andar	☐	☐ Sazonal	
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter	☐ 2 Andar	☐	☐ Ocasional	
Mansarda				☐ 3 Andar	☐	☐ Desabitado	
Guarda				☐ 4 ou mais	☐		
Beirado				Elementos Dissonantes			
Platibanda				☐ Antena de TV / Parabólica	☒	☐ Fios Eléctricos	
Algeroz				☐ Contador de Electricidade	☒	☐ Ar Condicionado	
Cornija				☐ Contador da Água	☐	☐ Respiradouros	
Cimalha				☐ Arrumos de Gás	☐	☐ Painéis Solares	
				☐ Caixa de Correio	☐	☐ Outros	
				☐ Estendal	☐	Publicidade	
				Varanda	☐	☐ Adossada	
				☐ Aberta	☐	☐ Saliente	
				☐ Fechada	☒	☐ Toldos	
Observações							
Bibliografia							

Manter Recuperar Alterar Demolir			
--	--	--	--

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João n.º 33			Cota	LSJ010
Época de Construção	Orientação	N	Numero de Pisos	2	Protecção
Mapa de Localização			Fotografia		
					
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas		Perigos Potenciais	
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Isolada	☐ Ruínas	
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Germinada	☐ Abandono	
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Logradouro	☐ Adulteração	
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Cidadino	☐ Jardim	☒ Uso / Ocupação	
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Horta	☐ Alteração da envolvente	
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alojamento de Animais	☐ Alteração da Tipologia	
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo	☐ Armazém	☐ Estacionamento	☐ Inexistentes	
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Sem uso	☐ Outros	
	☐ Jardim Público	☐ Banda	☒ Inexistente		
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	☐ Outros		

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação			
Volumétrica	☐ Urgente	Bom / Razoável / Mau / Ruína			
☐ Subida de Cércea	☐ Alteração dos Vãos	Bom	Razo	Mau	Ruína
☐ Acrescento de Piso	☐ Alteração da Cor	☐	☒	☐	☐
☐ Acrescento Lateral	☐ Vãos	☐	☒	☐	☐
☐ Socos	☐ Alteração das dimensões	☐	☒	☐	☐
☐ Alteração de Dimensão	☐ Alteração do número	☐	☒	☐	☐
☐ Alteração de Cor	☐ Cobertura	☐	☐	☒	☐
☐ Caixilharia	☐ Alteração dos Materiais	☐	☐	☒	☐
☐ Alteração de material	☐ Alteração da cor	☐	☐	☒	☐
☐ Alteração do tipo	☐ Alteração do Beirado	☐	☐	☐	☐
☐ Alteração da Cor	Acessos	☐	☒	☐	☐
☐ Fachada	☐ Colectivo	☐	☐	☐	☐
☐ Alteração do Revestimento	☐ Independente	☒	☐	☐	☐
	☐ Posterior	☐	☐	☐	☐
	☐ Elevado				
	☒ Central				
	☐ Lateral				
Tipos de Uso		Tipos de Ocupação			
Habit. / Comercio / Serviços					
☐	☐	☐	☐	☒	Permanente
☐	☒	☐	☐	☐	Frequente
☒	☐	☐	☐	☐	Sazonal
☐	☐	☐	☐	☐	Ocasional
☐	☐	☐	☐	☐	Desabitado
☐	☐	☐	☐	☐	
Elementos Dissonantes					
☒	Antena de TV / Parabólica	☒	Fios Eléctricos		
☒	Contador de Electricidade	☒	Ar Condicionado		
☒	Contador da Água	☐	Respiradouros		
☐	Arrumos de Gás	☐	Painéis Solares		
☐	Caixa de Correio	☐	Outros		
☐	Estendal	☐	Publicidade		
Varanda					
☐	Aberta	☐	Adossada		
☐	Fechada	☐	Saliente		
☐		☒	Toldos		
Observações					
Bibliografia					

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé	Alvenaria	Branco	Manter
Cumeeira	Cerâmica	Branco	Manter
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda	Alvenaria e Elementos de Cerâmica	Branco	Manter
Algeroz			
Cornija			
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter
Socos	Reboco c/revestimento tinta	Creme	Manter
Cunhais			
Marcação pisos	Reboco c/revestimento tinta	Creme	Manter
Tubo de Queda			
Varanda	Pedra		Manter
Guardas	Ferro	Verde	Manter
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Alumínio / Madeira	Verde	Manter
Verga	Pedra		Manter
Ombreiras	Pedra		Manter
Soleira	Pedra		Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João n.º 33				Cota	LSJ011	
Época de Construção	séc. 19	Orientação	N	Numero de Pisos	2	Protecção	Não

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Ruínas
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☒ Abandono
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Adulteração
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Citadino	☐ Uso / Ocupação
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Alteração da envolvente
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alteração da Tipologia
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo	☐ Armazém	☐ Inexistentes
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Outros
	☐ Jardim Público	☐ Banda	
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação
Volumétrica	☒ Urgente	Bom / Razoável / Mau / Ruína
☐ Subida de Cércea	Tipo de Intervenção	Bom Razo Mau Ruína
☐ Acrescento de Piso	☐ Manutenção	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Acrescento Lateral	☐ Restauro	☐ ☒ ☐ ☐
Socos	☒ Reabilitação	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de Dimensão	☐ Expropriação e demolição	☐ ☒ ☐ ☐
☒ Alteração de Cor	☐ Reconstrução	☐ ☒ ☐ ☐
Caixilharia	☐ Demolição	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de material		☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração do tipo	Acessos	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração da Cor	☐ Colectivo	
Fachada	☐ Independente	Tipos de Uso
☐ Alteração do Revestimento	☐ Posterior	Habit. / Comercio / Serviços
	☒ Central	☐ Cave
	☐ Lateral	☐ R/C
		☒ 1 Andar
		☐ 2 Andar
		☐ 3 Andar
		☐ 4 ou mais
		Tipos de Ocupação
		☐ Permanente
		☐ Frequente
		☐ Sazonal
		☐ Ocasional
		☒ Desabitado
		Desabitado no piso 1
		Elementos Dissonantes
		☒ Antena de TV / Parabólica
		☒ Contador de Electricidade
		☒ Contador da Água
		☐ Arrumos de Gás
		☐ Caixa de Correio
		☐ Estendal
		☒ Fios Eléctricos
		☒ Ar Condicionado
		☐ Respiradouros
		☐ Painéis Solares
		☐ Outros
		Publicidade
		☐ Varanda
		☐ Adossada
		☐ Aberta
		☐ Saliente
		☒ Fechada
		☐ Toldos
		Observações
		Bibliografia

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé	Alvenaria c/ reboco	Branco	Manter
Cumecira			
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda			
Algeroz			
Cornija			
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter
Socos	Reboco c/revestimento tinta	Azul	Manter
Cunhais			
Marcação pisos	Reboco c/revestimento tinta	Azul	Manter
Tubo de Queda			
Varanda	Pedra		Recuperar
Guardas	Ferro	Preto	Manter
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Madeira	Branco	Alterar
Verga	Pedra		Manter
Ombreiras	Pedra		Manter
Soleira	Pedra		Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

Universidade Lusófona de Humanidades e Tecnologias
Faculdade de Arquitectura, Urbanismo, Geografia e Artes

47

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João				Cota	LSJ014
Época de Construção	Orientação	S	Numero de Pisos	2	Protecção	Não

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Ruínas
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☒ Abandono
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Adulteração
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Citadino	☐ Uso / Ocupação
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Alteração da envolvente
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alteração da Tipologia
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo	☐ Armazém	☐ Inexistentes
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Outros
	☐ Jardim Público	☐ Banda	
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	
		☐ Logradouro	
		☐ Jardim	
		☐ Horta	
		☐ Alojamento de Animais	
		☐ Estacionamento	
		☐ Sem uso	
		☒ Inexistente	
		☐ Outros	

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação
Volumétrica	☐ Alteração dos Vãos	Bom / Razoável / Mau / Ruína
☐ Subida de Cércea	☐ Alteração da Cor	Bom Razo Mau Ruína
☐ Acrescento de Piso	Vãos	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Acrescento Lateral	☐ Alteração das dimensões	☐ ☒ ☐ ☐
Socos	☐ Alteração do número	☐ ☐ ☒ ☐
☐ Alteração de Dimensão	Cobertura	☐ ☐ ☒ ☐
☐ Alteração de Cor	☐ Alteração dos Materiais	☐ ☐ ☒ ☐
Caixilharia	☐ Alteração da cor	☐ ☐ ☒ ☐
☐ Alteração de material	☐ Alteração do Beirado	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração do tipo	Acessos	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração da Cor	☐ Colectivo	☐ ☐ ☐ ☐
Fachada	☐ Independente	☐ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração do Revestimento	☐ Posterior	☐ ☐ ☐ ☐
	☐ Elevado	
	☐ Central	
	☐ Lateral	

Tipos de Uso				Tipos de Ocupação	
Habit. / Comercio / Serviços					
☐	☐	☐	☐	☒	Permanente
☒	☐	☐	☐	☐	Frequente
☐	☐	☐	☐	☐	Sazonal
☐	☐	☐	☐	☐	Ocasional
☐	☐	☐	☐	☒	Desabitado
☐	☐	☐	☐	☐	Desabitado no 1º piso

Elementos Dissonantes			
☒	Antena de TV / Parabólica	☒	Fios Eléctricos
☐	Contador de Electricidade	☐	Ar Condicionado
☐	Contador da Água	☐	Respiradouros
☐	Arrumos de Gás	☐	Painéis Solares
☐	Caixa de Correio	☐	Outros
☐	Estendal	☐	Publicidade
☐	Varanda	☒	Adossada
☐	Aberta	☐	Saliente
☐	Fechada	☒	Toldos

Observações			

Bibliografia			

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé	Alvenaria c/ reboco		Recuperar
Cumecira	Cerâmica		Recuperar
Telhas	Cerâmica		Recuperar
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda			
Algeroz			
Cornija			
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Recuperar
Socos			
Cunhais			
Marcação pisos	Reboco	Branco	Recuperar
Tubo de Queda			
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Madeira		Alterar
Verga	Pedra		Recuperar
Ombreiras	Pedra		Recuperar
Soleira	Pedra		Recuperar
Manter Recuperar Alterar Demolir			

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João			Cota	LSJ015			
Época de Construção	Orientação	S	Numero de Pisos	3	Protecção			
Mapa de Localização			Fotografia					
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais					
☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☒ Imóvel de Qualidade ☐ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Arquitectura Regional / Popular ☒ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☐ Arruamento ☒ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☐ Edifício Cidadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☐ Inexistente ☐ Outros					
Adulteração			Estado de Conservação					
☐ Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral ☐ Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor ☐ Fachada ☐ Alteração do Revestimento			☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior			☐ Urgente ☐ Tipo de Intervenção ☐ Manutenção ☐ Restauro ☒ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição ☐ Elevado ☒ Central ☐ Lateral		
Características do Edifício			Tipos de Uso					
Componentes	Materiais	Cor	Ação	Tipos de Ocupação				
Cobertura				Habit. / Comercio / Serviços				
Chaminé				☐	☒ Cave			
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Recuperar	☒	☐ R/C			
Telhas	Cerâmica	Laranja	Recuperar	☒	☐ 1 Andar			
Mansarda				☒	☐ 2 Andar			
Guarda				☐	☐ 3 Andar			
Beirado				☐	☐ 4 ou mais			
Platibanda	Alvenaria c/ reboco pintado		Recuperar					
Algeroz								
Cornija								
Cimalha								
Fachada				Elementos Dissonantes				
Revestimento	Azulejo	Castanho	Recuperar	☒	Antena de TV / Parabólica			
Socos	Pedra	Amarelo	Manter	☐	Contador de Electricidade			
Cunhais				☐	Contador da Água			
Marcação pisos	Reboco		Recuperar	☐	Arrumos de Gás			
Tubo de Queda	PVC	Cinzento	Demolir	☐	Caixa de Correio			
Varanda				☐	Estendal			
Guardas	Ferro	Castanho	Recuperar	☐	Varanda			
Vãos - Janelas				☐	Aberta			
Caixilharia	Madeira		Alterar	☐	Fechada			
Verga	Pedra		Recuperar	☒	Toldos			
Ombreiras	Pedra		Recuperar					
Soleira	Pedra		Recuperar					
Manter Recuperar Alterar Demolir				Observações				
				Bibliografia				

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João				Cota	LSJ016	
Época de Construção	séc. 19	Orientação	S	Numero de Pisos	1	Protecção	Não

Mapa de Localização



Fotografia



Valor Arquitectónico ☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☐ Imóvel de Qualidade ☒ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☐ Arruamento ☒ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Citadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☒ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☐ Inexistente ☐ Outros	Perigos Potenciais ☒ Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☐ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☐ Inexistentes ☐ Outros
---	---	---	---	--

Adulteração Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☒ Alteração da Cor ☐ Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado Acessos ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior ☐ Elevado ☒ Central ☐ Lateral	Prioridade de Intervenção ☐ Urgente Tipo de Intervenção ☐ Manutenção ☐ Restauro ☒ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th>Geral</th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína	Geral	☐	☒	☐	☐	Elementos Estruturais	☐	☒	☐	☐	Elementos Secundários	☒	☐	☐	☐	Cobertura	☐	☒	☐	☐	Alçado Principal	☒	☐	☐	☐	Paredes	☒	☐	☐	☐	Pavimentos	☒	☐	☐	☐	Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína	Geral																																							
☐	☒	☐	☐	Elementos Estruturais																																							
☐	☒	☐	☐	Elementos Secundários																																							
☒	☐	☐	☐	Cobertura																																							
☐	☒	☐	☐	Alçado Principal																																							
☒	☐	☐	☐	Paredes																																							
☒	☐	☐	☐	Pavimentos																																							
☒	☐	☐	☐	Infra-Estruturas																																							

Tipos de Uso Habit. / Comercio / Serviços ☐ Cave ☒ R/C ☐ 1 Andar ☐ 2 Andar ☐ 3 Andar ☐ 4 ou mais				Tipos de Ocupação ☐ Permanente ☐ Frequente ☐ Sazonal ☐ Ocasional ☐ Desabitado			
---	--	--	--	--	--	--	--

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé	Alvenaria c/ reboco	Branco	Recuperar
Cumecira	Cerâmica	Laranja	Manter
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter
Mansarda	Lusalite e Madeira	Castanho	Alterar
Guarda			
Beirado			
Platibanda			
Algeroz			
Cornija	Alvenaria c/ reboco pintado		
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Manter
Socos	Reboco	Azul	Manter
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda			
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Alumínio / Madeira	Branco	Manter
Verga	Pedra		Recuperar
Ombreiras	Pedra		Recuperar
Soleira	Pedra		Recuperar
Manter Recuperar Alterar Demolir			

Elementos Dissonantes ☐ Antena de TV / Parabólica ☐ Contador de Electricidade ☐ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal ☒ Fios Eléctricos ☐ Ar Condicionado ☐ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros Publicidade ☐ Varanda ☐ Adossada ☐ Saliente ☒ Toldos
--

Observações
Proposta de aumento de cércea.

Bibliografia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João n.º 21 e 23			Cota	LSJ017
Época de Construção	séc. 20	Orientação	N	Numero de Pisos	3
Mapa de Localização				Fotografia	
					
Valor Arquitectónico		Características Arquitectónicas		Características morfo-tipológicas	
☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☐ Imóvel de Qualidade ☒ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse		☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☐ Arruamento ☒ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado		☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Cidadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto ☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☒ Sem uso ☐ Inexistente ☐ Outros	
				Perigos Potenciais	
				☐ Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☐ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☒ Inexistentes ☐ Outros	

Adulteração		Prioridade de Intervenção		Estado de Conservação																																																												
Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor Fachada ☐ Alteração do Revestimento		☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado Acessos ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior		☐ Urgente Tipo de Intervenção ☒ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição		Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Geral</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>					Bom	Razo	Mau	Ruína			☐	☒	☐	☐		Geral	☒	☐	☐	☐		Elementos Estruturais	☒	☐	☐	☐		Elementos Secundários	☐	☒	☐	☐		Cobertura	☐	☒	☐	☐		Alçado Principal	☐	☒	☐	☐		Paredes	☒	☐	☐	☐		Pavimentos	☒	☐	☐	☐		Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína																																																													
☐	☒	☐	☐		Geral																																																											
☒	☐	☐	☐		Elementos Estruturais																																																											
☒	☐	☐	☐		Elementos Secundários																																																											
☐	☒	☐	☐		Cobertura																																																											
☐	☒	☐	☐		Alçado Principal																																																											
☐	☒	☐	☐		Paredes																																																											
☒	☐	☐	☐		Pavimentos																																																											
☒	☐	☐	☐		Infra-Estruturas																																																											
				Tipos de Uso																																																												
				Tipos de Ocupação																																																												
				Habit. / Comercio / Serviços <table border="1"> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Cave</td> <td>☒</td> <td>Permanente</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>R/C</td> <td>☐</td> <td>Frequente</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>1 Andar</td> <td>☐</td> <td>Sazonal</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>2 Andar</td> <td>☐</td> <td>Ocasional</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>3 Andar</td> <td>☐</td> <td>Desabitado</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>4 ou mais</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>					☐	☐	☐	Cave	☒	Permanente	☐	☐	☒	R/C	☐	Frequente	☒	☐	☐	1 Andar	☐	Sazonal	☒	☐	☐	2 Andar	☐	Ocasional	☐	☐	☐	3 Andar	☐	Desabitado	☐	☐	☐	4 ou mais																						
☐	☐	☐	Cave	☒	Permanente																																																											
☐	☐	☒	R/C	☐	Frequente																																																											
☒	☐	☐	1 Andar	☐	Sazonal																																																											
☒	☐	☐	2 Andar	☐	Ocasional																																																											
☐	☐	☐	3 Andar	☐	Desabitado																																																											
☐	☐	☐	4 ou mais																																																													
				Elementos Dissonantes																																																												
				<table border="1"> <tr> <td>☐</td> <td>Antena de TV / Parabólica</td> <td>☒</td> <td>Fios Eléctricos</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>Contador de Electricidade</td> <td>☒</td> <td>Ar Condicionado</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>Contador da Água</td> <td>☐</td> <td>Respiradouros</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>Arrumos de Gás</td> <td>☐</td> <td>Painéis Solares</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>Caixa de Correio</td> <td>☐</td> <td>Outros</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>Estendal</td> <td></td> <td>Publicidade</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>Varanda</td> <td>☒</td> <td>Adossada</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>Aberta</td> <td>☐</td> <td>Saliente</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>Fechada</td> <td>☐</td> <td>Toldos</td> </tr> </table>					☐	Antena de TV / Parabólica	☒	Fios Eléctricos	☐	Contador de Electricidade	☒	Ar Condicionado	☐	Contador da Água	☐	Respiradouros	☐	Arrumos de Gás	☐	Painéis Solares	☐	Caixa de Correio	☐	Outros	☐	Estendal		Publicidade	☐	Varanda	☒	Adossada	☐	Aberta	☐	Saliente	☐	Fechada	☐	Toldos																				
☐	Antena de TV / Parabólica	☒	Fios Eléctricos																																																													
☐	Contador de Electricidade	☒	Ar Condicionado																																																													
☐	Contador da Água	☐	Respiradouros																																																													
☐	Arrumos de Gás	☐	Painéis Solares																																																													
☐	Caixa de Correio	☐	Outros																																																													
☐	Estendal		Publicidade																																																													
☐	Varanda	☒	Adossada																																																													
☐	Aberta	☐	Saliente																																																													
☐	Fechada	☐	Toldos																																																													
				Observações																																																												
				Bibliografia																																																												

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé	Cerâmica	Laranja	Manter
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter
Telhas			
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda			
Algeroz			
Cornija	Reboco		Manter
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Alvenaria c/ reboco pintado		Manter
Socos			
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda			
Varanda	Betão Armado		
Guardas	Ferro	Verde	Manter
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Alumínio		Manter
Verga	Pedra		Manter
Ombreiras	Pedra		Manter
Soleira	Pedra		Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João				Cota	LSJ019
Época de Construção	séc. 19 / 20	Orientação	S	Numero de Pisos	3	Protecção
Mapa de Localização				Fotografia		
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas		Características morfo-tipológicas		Perigos Potenciais	
☐ Monumento Nacional	☐ Arquitectura Regional / Popular		☐ Palácio		☐ Ruínas	
☐ Imóvel de Interesse Público	☒ Arquitectura Nobre		☐ Edifício Apalaçado		☐ Abandono	
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar		☐ Edifício Senhorial		☒ Adulteração	
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa		☒ Edifício Citadino		☐ Uso / Ocupação	
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente		☐ Edifício Rural		☐ Alteração da envolvente	
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento		☐ Equipamento		☐ Alojamento de Animais	
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo		☐ Armazém		☐ Estacionamento	
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça		☐ Indústria		☐ Sem uso	
	☐ Jardim Público		☐ Banda		☐ Inexistente	
	☐ Terreno Privado		☐ Gaveto		☐ Outros	
Adulteração		Prioridade de Intervenção		Estado de Conservação		
☐ Volumétrica		☐ Urgente		Bom / Razoável / Mau / Ruína		
☐ Subida de Cércea		☐ Tipo de Intervenção		☐ Bom ☒ Razo ☐ Mau ☐ Ruína		
☐ Acrescento de Piso		☐ Manutenção		☐ ☒ ☐ ☐ Geral		
☐ Acrescento Lateral		☐ Restauro		☐ ☒ ☐ ☐ Elementos Estruturais		
☐ Socos		☒ Reabilitação		☐ ☒ ☐ ☐ Elementos Secundários		
☐ Alteração de Dimensão		☐ Expropriação e demolição		☒ ☐ ☐ ☐ Cobertura		
☐ Alteração de Cor		☐ Reconstrução		☐ ☒ ☐ ☐ Alçado Principal		
☐ Caixilharia		☐ Demolição		☐ ☒ ☐ ☐ Paredes		
☐ Alteração de material				☐ ☒ ☐ ☐ Pavimentos		
☐ Alteração do tipo		Acessos		☐ ☒ ☐ ☐ Infra-Estruturas		
☐ Alteração da Cor		☐ Colectivo		☐ ☒ ☐ ☐		
☐ Fachada		☐ Independente		☐ ☒ ☐ ☐		
☐ Alteração do Revestimento		☐ Posterior		☐ ☒ ☐ ☐		
		☐ Elevado		☐ ☒ ☐ ☐		
		☒ Central		☐ ☒ ☐ ☐		
		☐ Lateral		☐ ☒ ☐ ☐		
Características do Edifício				Tipos de Uso		
Componentes	Material	Cor	Ação	Tipos de Ocupação		
Cobertura				Habit. / Comercio / Serviços		
Chaminé	Alvenaria c/ reboco		Manter	☐ Cave	☒ Permanente	
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter	☒ R/C	☐ Frequente	
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter	☐ 1 Andar	☐ Sazonal	
Mansarda				☒ 2 Andar	☐ Ocasional	
Guarda				☐ 3 Andar	☐ Desabitado	
Beirado				☐ 4 ou mais		
Platibanda						
Algeroz						
Cornija						
Cimalha						
Fachada				Elementos Dissonantes		
Revestimento	Reboco	Verde	Manter	☒ Antena de TV / Parabólica	☒ Fios Eléctricos	
Socos				☐ Contador de Electricidade	☐ Ar Condicionado	
Cunhais				☐ Contador da Água	☐ Respiradouros	
Marcação pisos				☐ Arrumos de Gás	☐ Painéis Solares	
Tubo de Queda				☐ Caixa de Correio	☐ Outros	
Varanda				☐ Estendal	☐ Publicidade	
Guardas				☐ Varanda	☐ Adossada	
				☐ Aberta	☐ Saliente	
				☐ Fechada	☒ Toldos	
Vãos - Janelas				Observações		
Caixilharia	Alumínio / Madeira	Castanho	Manter			
Verga	Pedra		Manter			
Ombreiras	Pedra		Manter			
Soleira	Pedra		Manter			
Manter Recuperar Alterar Demolir				Bibliografia		

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João nº 20			Cota	LSJ020
Época de Construção	séc. 19	Orientação	S	Numero de Pisos	3
Mapa de Localização			Fotografia		
					
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas		Características morfo-tipológicas		Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional	☐ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Isolada	☐ Ruínas	
☐ Imóvel de Interesse Público	☒ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Germinada	☐ Abandono	
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Logradouro	☒ Adulteração	
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☐ Edifício Cidadino	☐ Jardim	☐ Uso / Ocupação	
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Horta	☐ Alteração da envolvente	
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alojamento de Animais	☐ Alteração da Tipologia	
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo	☐ Armazém	☐ Estacionamento	☐ Inexistentes	
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Sem uso	☐ Outros	
	☐ Jardim Público	☐ Banda	☒ Inexistente		
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	☐ Outros		

Adulteração		Prioridade de Intervenção		Estado de Conservação				
				Bom / Razoável / Mau / Ruína				
☐ Volumétrica	☐ Alteração dos Vãos	☐ Urgente		Bom	Razo	Mau	Ruína	
☐ Subida de Cércea	☐ Alteração da Cor	Tipo de Intervenção		☐	☒	☐	☐	Geral
☐ Acrescento de Piso	☐ Vãos	☒ Manutenção		☐	☒	☐	☐	Elementos Estruturais
☐ Acrescento Lateral	☐ Alteração das dimensões	☐ Restauro		☐	☒	☐	☐	Elementos Secundários
☐ Socos	☐ Alteração do número	☐ Reabilitação		☐	☒	☐	☐	Cobertura
☐ Alteração de Dimensão	☐ Cobertura	☐ Expropriação e demolição		☐	☒	☐	☐	Alçado Principal
☐ Alteração de Cor	☐ Alteração dos Materiais	☐ Reconstrução		☐	☐	☒	☐	Paredes
☐ Caixilharia	☐ Alteração da cor	☐ Demolição		☐	☒	☐	☐	Pavimentos
☐ Alteração de material	☐ Alteração do Beirado			☐	☒	☐	☐	Infra-Estruturas
☐ Alteração do tipo	Acessos							
☐ Alteração da Cor	☐ Colectivo	☐ Elevado						
☐ Fachada	☐ Independente	☒ Central						
☐ Alteração do Revestimento	☐ Posterior	☐ Lateral						
				Tipos de Uso		Tipos de Ocupação		
				Habit. / Comercio / Serviços				
				☐	☐	☐	☒	Permanente
				☐	☒	☐	☐	Frequente
				☒	☐	☐	☐	Sazonal
				☐	☐	☐	☐	Ocasional
				☐	☐	☐	☐	Desabitado
				☐	☐	☐	☐	
				Elementos Dissonantes				
				☒	☐	☐	☒	Fios Eléctricos
				☐	☐	☐	☐	Ar Condicionado
				☐	☐	☐	☐	Respiradouros
				☐	☐	☐	☐	Painéis Solares
				☐	☐	☐	☐	Outros
				☐	☐	☐	☐	Publicidade
				Varanda		☐		
				☐	☐	☐	☐	Adossada
				☐	☐	☐	☐	Saliente
				☐	☐	☐	☒	Toldos
				Observações				
				Bibliografia				

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé	Alvenaria c/ reboco		Manter
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda			
Algeroz			
Cornija			
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Alvenaria c/ reboco		Manter
Socos			
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda			
Varanda	Betão Armado		Manter
Guardas	Ferro		Manter
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Alumínio	Branco	Manter
Verga	Pedra		Manter
Ombreiras	Pedra		Manter
Soleira	Pedra		Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João			Cota	LSJ021
Época de Construção	séc. 19	Orientação	S	Numero de Pisos	1
Mapa de Localização			Fotografia		
Valor Arquitectónico ☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☐ Imóvel de Qualidade ☒ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☐ Arquitectura Regional / Popular ☒ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☐ Arruamento ☒ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Cidadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☒ Inexistente ☐ Outros	Perigos Potenciais ☐ Ruínas ☒ Abandono ☐ Adulteração ☐ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☐ Inexistentes ☐ Outros	

Adulteração Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior	Prioridade de Intervenção ☐ Urgente Tipo de Intervenção ☐ Manutenção ☐ Restauro ☒ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição Acessos ☐ Elevado ☒ Central ☐ Lateral	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th></th> <th>Geral</th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína		Geral	☐	☐	☒	☐		Elementos Estruturais	☐	☒	☐	☐		Elementos Secundários	☐	☐	☒	☐		Cobertura	☐	☐	☒	☐		Alçado Principal	☐	☐	☒	☐		Paredes	☐	☒	☐	☐		Pavimentos	☐	☒	☐	☐		Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína		Geral																																														
☐	☐	☒	☐		Elementos Estruturais																																														
☐	☒	☐	☐		Elementos Secundários																																														
☐	☐	☒	☐		Cobertura																																														
☐	☐	☒	☐		Alçado Principal																																														
☐	☐	☒	☐		Paredes																																														
☐	☒	☐	☐		Pavimentos																																														
☐	☒	☐	☐		Infra-Estruturas																																														

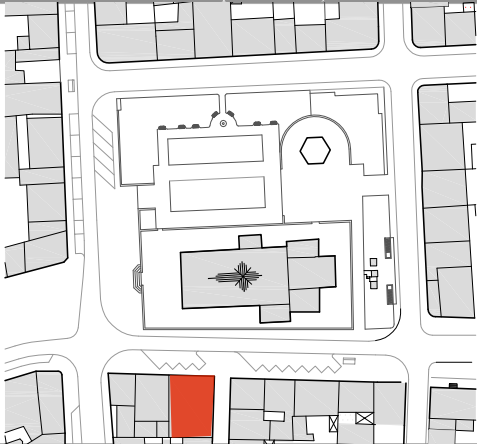
Características do Edifício				Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Componentes	Materiais	Cor	Ação	Habit. / Comercio / Serviços			
Cobertura				☐	Cave	☐	Permanente
Chaminé	Alvenaria c/ reboco		Recuperar	☒	R/C	☐	Frequente
Cumeeira	Cerâmica		Recuperar	☐	1 Andar	☐	Sazonal
Telhas	Cerâmica		Recuperar	☐	2 Andar	☐	Ocasional
Mansarda				☐	3 Andar	☒	Desabitado
Guarda				☐	4 ou mais		
Beirado				Elementos Dissonantes			
Platibanda				☒	Antena de TV / Parabólica	☒	Fios Eléctricos
Algeroz				☐	Contador de Electricidade	☐	Ar Condicionado
Cornija				☐	Contador da Água	☐	Respiradouros
Cimalha				☐	Arrumos de Gás	☐	Painéis Solares
				☐	Caixa de Correio	☐	Outros
				☐	Estendal	Publicidade	
				☐	Varanda	☐	Adossada
				☐	Aberta	☐	Saliente
				☐	Fechada	☐	Toldos
				Observações			
				Bibliografia			

Caixilharia Verga Ombreiras Soleira	Madeira Pedra Pedra Pedra	Castanho Alterar Alterar Alterar	Alterar Alterar Alterar Alterar
Manter Recuperar Alterar Demolir			

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João				Cota	LSJ022	
Época de Construção	21	Orientação	S	Numero de Pisos	2	Protecção	Não

Mapa de Localização



Fotografia



Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional	☐ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Ruínas
☐ Imóvel de Interesse Público	☒ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Abandono
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☒ Adulteração
☒ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Citadino	☐ Uso / Ocupação
☐ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Alteração da envolvente
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alteração da Tipologia
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo	☐ Armazém	☐ Inexistentes
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Outros
	☐ Jardim Público	☐ Banda	
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	
		☒ Inexistente	
		☐ Outros	

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação
☐ Volumétrica	☐ Urgente	Bom / Razoável / Mau / Ruína
☐ Subida de Cércea	Tipo de Intervenção	Bom Razo Mau Ruína
☐ Acrescento de Piso	☒ Manutenção	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Acrescento Lateral	☐ Restauro	☒ ☐ ☐ ☐
Socos	☐ Reabilitação	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração de Dimensão	☐ Expropriação e demolição	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração de Cor	☐ Reconstrução	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Caixilharia	☐ Demolição	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração de material		☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração do tipo	Acessos	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração da Cor	☐ Colectivo	
☐ Fachada	☐ Independente	
☐ Alteração do Revestimento	☐ Posterior	
	☐ Elevado	
	☒ Central	
	☐ Lateral	

Características do Edifício				Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Componentes	Materiais	Cor	Ação	Habit. / Comercio / Serviços			
Cobertura				☐ Cave	☒	☐	Permanente
Chaminé	Alvenaria c/ reboco	Branco	Manter	☒ R/C	☐	☐	Frequente
Cumceira	Cerâmica	Laranja	Manter	☐ 1 Andar	☐	☐	Sazonal
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter	☐ 2 Andar	☐	☐	Ocasional
Mansarda	Alvenaria c/ reboco			☐ 3 Andar	☐	☐	Desabitado
Guarda				☐ 4 ou mais	☐	☐	
Beirado				Elementos Dissonantes			
Platibanda				☒ Antena de TV / Parabólica	☒	☐	Fios Eléctricos
Algeroz				☐ Contador de Electricidade	☐	☐	Ar Condicionado
Comija				☐ Contador da Água	☐	☐	Respiradouros
Cimalha				☐ Arrumos de Gás	☐	☐	Painéis Solares
				☐ Caixa de Correio	☐	☐	Outros
				☐ Estendal	☐	☐	Publicidade
Fachada				☐ Varanda	☐	☐	Adossada
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter	☐ Aberta	☐	☐	Saliente
Socos	Pedra		Manter	☐ Fechada	☐	☐	Toldos
Cunhais				Observações			
Marcação pisos							
Tubo de Queda							
Varanda	Betão Armado	Branco	Manter				
Guardas	Pedra	Branco	Manter				
Vãos - Janelas				Bibliografia			
Caixilharia	Alumínio	Branco	Manter				
Verga	Pedra		Manter				
Ombreiras	Pedra		Manter				
Soleira	Pedra		Manter				
Manter Recuperar Alterar Demolir							

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João			Cota	LSJ023
Época de Construção	séc. 19 / 20	Orientação	S	Numero de Pisos	3
Mapa de Localização			Fotografia		
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais		
☐ Monumento Nacional	☐ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Isolada	☐ Ruínas	
☐ Imóvel de Interesse Público	☒ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Germinada	☐ Abandono	
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Logradouro	☒ Adulteração	
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☐ Edifício Cidadino	☐ Jardim	☐ Uso / Ocupação	
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Horta	☐ Alteração da envolvente	
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alojamento de Animais	☐ Alteração da Tipologia	
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo	☐ Armazém	☐ Estacionamento	☐ Inexistentes	
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Sem uso	☐ Outros	
	☐ Jardim Público	☐ Banda	☒ Inexistente		
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	☐ Outros		

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação
Volumétrica	☐ Urgente	Bom / Razoável / Mau / Ruína
☐ Subida de Cércea	Tipo de Intervenção	Bom Razo Mau Ruína
☐ Acrescento de Piso	☒ Manutenção	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Acrescento Lateral	☐ Restauro	☐ ☒ ☐ ☐
Socos	☐ Reabilitação	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de Dimensão	☐ Expropriação e demolição	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de Cobertura	☐ Reconstrução	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de Caixilharia	☐ Demolição	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de material		☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração do tipo	Acessos	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração da Fachada	☐ Colectivo	
☐ Alteração do Revestimento	☐ Independente	
	☒ Central	
	☐ Lateral	
		Tipos de Uso Tipos de Ocupação
		Habit. / Comercio / Serviços
		☐ ☐ ☐ Cave ☒ Permanente
		☐ ☒ R/C ☐ Frequente
		☐ ☒ 1 Andar ☐ Sazonal
		☐ ☐ 2 Andar ☐ Ocasional
		☐ ☐ 3 Andar ☐ Desabitado
		☐ ☐ 4 ou mais
		Elementos Dissonantes
	☒ Antena de TV / Parabólica	☒ Fios Eléctricos
	☐ Contador de Electricidade	☐ Ar Condicionado
	☐ Contador da Água	☐ Respiradouros
	☐ Arrumos de Gás	☐ Painéis Solares
	☐ Caixa de Correio	☐ Outros
	☐ Estendal	Publicidade
	☐ Varanda	☐ Adossada
	☐ Aberta	☐ Saliente
	☐ Fechada	☐ Toldos
		Observações
		Bibliografia

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé			
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda			
Algeroz			
Cornija			
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Azulejo	Amarelo	Recuperar
Socos	Pedra		Manter
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda	PVC	Cinzento	Demolir
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Alumínio	Verde	Manter
Verga	Betão Armado	Cinzento	Manter
Ombreiras	Betão Armado	Cinzento	Manter
Soleira	Pedra		Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo de São João			Cota	LSJ025
Época de Construção	séc. 20	Orientação	S	Numero de Pisos	3
Protecção				Não	

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico ☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☐ Imóvel de Qualidade ☒ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☐ Arquitectura Regional / Popular ☒ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☐ Arruamento ☒ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☐ Edifício Cidadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☒ Inexistente ☐ Outros	Perigos Potenciais ☐ Ruínas ☐ Abandono ☒ Adulteração ☐ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☐ Inexistentes ☐ Outros
---	---	--	---	--

Adulteração ☐ Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral ☐ Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor ☐ Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior	Prioridade de Intervenção ☐ Urgente Tipo de Intervenção ☒ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição Acessos ☐ Elevado ☒ Central ☐ Lateral	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Geral</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína			☐	☒	☐	☐		Geral	☐	☒	☐	☐		Elementos Estruturais	☐	☒	☐	☐		Elementos Secundários	☐	☒	☐	☐		Cobertura	☐	☐	☒	☐		Alçado Principal	☐	☐	☒	☐		Paredes	☐	☒	☐	☐		Pavimentos	☐	☒	☐	☐		Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína																																																						
☐	☒	☐	☐		Geral																																																				
☐	☒	☐	☐		Elementos Estruturais																																																				
☐	☒	☐	☐		Elementos Secundários																																																				
☐	☒	☐	☐		Cobertura																																																				
☐	☐	☒	☐		Alçado Principal																																																				
☐	☐	☒	☐		Paredes																																																				
☐	☒	☐	☐		Pavimentos																																																				
☐	☒	☐	☐		Infra-Estruturas																																																				

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé			
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda	Reboco		Manter
Algeroz			
Cornija			
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Recuperar
Socos			
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda			
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Madeira	Branco	Manter
Verga	Pedra	Cinzento	Manter
Ombreiras	Pedra	Cinzento	Manter
Soleira	Pedra		Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

Tipos de Uso Habit. / Comercio / Serviços ☐ Cave ☒ R/C ☒ 1 Andar ☒ 2 Andar ☐ 3 Andar ☐ 4 ou mais	Tipos de Ocupação ☒ Permanente ☐ Frequente ☐ Sazonal ☐ Ocasional ☐ Desabitado
---	---

Elementos Dissonantes ☒ Antena de TV / Parabólica ☐ Contador de Electricidade ☐ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal ☐ Varanda ☐ Aberta ☐ Fechada	☒ Fios Eléctricos ☐ Ar Condicionado ☐ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros ☐ Publicidade ☐ Adossada ☐ Saliente ☐ Toldos
--	---

Observações

Bibliografia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo da Revolução			Cota	LRV001																																																																																																							
Época de Construção	séc. 19	Orientação	E	Numero de Pisos	1																																																																																																							
Mapa de Localização			Fotografia																																																																																																									
Valor Arquitectónico ☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☐ Imóvel de Qualidade ☐ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☒ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☒ Arruamento ☒ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Citadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☒ Inexistente ☐ Outros	Perigos Potenciais ☐ Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☒ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☐ Inexistentes ☐ Outros																																																																																																								
Adulteração Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor Fachada ☐ Alteração do Revestimento			☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado Acessos ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior	Prioridade de Intervenção ☐ Urgente Tipo de Intervenção ☐ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☒ Reconstrução ☒ Demolição	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th></th> <th>Geral</th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína		Geral	☐	☒	☐	☐	☐		☐	☒	☐	☐	☐	Elementos Estruturais	☐	☒	☐	☐	☐	Elementos Secundários	☒	☐	☐	☐	☐	Cobertura	☐	☒	☐	☐	☐	Alçado Principal	☐	☒	☐	☐	☐	Paredes	☐	☒	☐	☐	☐	Pavimentos	☐	☒	☐	☐	☐	Infra-Estruturas																																																	
Bom	Razo	Mau	Ruína		Geral																																																																																																							
☐	☒	☐	☐	☐																																																																																																								
☐	☒	☐	☐	☐	Elementos Estruturais																																																																																																							
☐	☒	☐	☐	☐	Elementos Secundários																																																																																																							
☒	☐	☐	☐	☐	Cobertura																																																																																																							
☐	☒	☐	☐	☐	Alçado Principal																																																																																																							
☐	☒	☐	☐	☐	Paredes																																																																																																							
☐	☒	☐	☐	☐	Pavimentos																																																																																																							
☐	☒	☐	☐	☐	Infra-Estruturas																																																																																																							
Características do Edifício <table border="1"> <thead> <tr> <th>Componentes</th> <th>Materiais</th> <th>Cor</th> <th>Ação</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">Cobertura</td> </tr> <tr> <td>Chaminé</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cumeeira</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Telhas</td> <td>Cerâmica</td> <td>Laranja</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Mansarda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Guarda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Beirado</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Platibanda</td> <td>Alvenaria c/ reboco pintado</td> <td>Crema</td> <td>Alterar</td> </tr> <tr> <td>Algeroz</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cornija</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cimalha</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Fachada</td> </tr> <tr> <td>Revestimento</td> <td>Reboco</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Socos</td> <td>Reboco c/revestimento tinta</td> <td>Crema</td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td>Cunhais</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Marcação pisos</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tubo de Queda</td> <td>PVC</td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Varanda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Guardas</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Vãos - Janelas</td> </tr> <tr> <td>Caixilharia</td> <td>Alumínio</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Verga</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ombreiras</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Soleira</td> <td>Pedra</td> <td></td> <td>Manter</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Manter Recuperar Alterar Demolir</td> </tr> </tbody> </table>			Componentes	Materiais	Cor	Ação	Cobertura				Chaminé				Cumeeira				Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter	Mansarda				Guarda				Beirado				Platibanda	Alvenaria c/ reboco pintado	Crema	Alterar	Algeroz				Cornija				Cimalha				Fachada				Revestimento	Reboco			Socos	Reboco c/revestimento tinta	Crema	Manter	Cunhais				Marcação pisos				Tubo de Queda	PVC		Demolir	Varanda				Guardas				Vãos - Janelas				Caixilharia	Alumínio			Verga				Ombreiras				Soleira	Pedra		Manter	Manter Recuperar Alterar Demolir				Tipos de Uso Habit. / Comercio / Serviços ☐ Cave ☐ R/C ☐ 1 Andar ☐ 2 Andar ☐ 3 Andar ☐ 4 ou mais	Tipos de Ocupação ☐ Permanente ☐ Frequente ☐ Sazonal ☐ Ocasional ☐ Desabitado
Componentes	Materiais	Cor	Ação																																																																																																									
Cobertura																																																																																																												
Chaminé																																																																																																												
Cumeeira																																																																																																												
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter																																																																																																									
Mansarda																																																																																																												
Guarda																																																																																																												
Beirado																																																																																																												
Platibanda	Alvenaria c/ reboco pintado	Crema	Alterar																																																																																																									
Algeroz																																																																																																												
Cornija																																																																																																												
Cimalha																																																																																																												
Fachada																																																																																																												
Revestimento	Reboco																																																																																																											
Socos	Reboco c/revestimento tinta	Crema	Manter																																																																																																									
Cunhais																																																																																																												
Marcação pisos																																																																																																												
Tubo de Queda	PVC		Demolir																																																																																																									
Varanda																																																																																																												
Guardas																																																																																																												
Vãos - Janelas																																																																																																												
Caixilharia	Alumínio																																																																																																											
Verga																																																																																																												
Ombreiras																																																																																																												
Soleira	Pedra		Manter																																																																																																									
Manter Recuperar Alterar Demolir																																																																																																												
Elementos Dissonantes ☐ Antena de TV / Parabólica ☐ Contador de Electricidade ☐ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal ☐ Varanda ☐ Aberta ☐ Fechada			☒ Fios Eléctricos ☒ Ar Condicionado ☐ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros ☐ Publicidade ☐ Adossada ☐ Saliente ☒ Toldos																																																																																																									
Observações Elemento dissonante. Proposta de demolição			Bibliografia																																																																																																									

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo da Revolução				Cota	LRV002	
Época de Construção	séc 19	Orientação	E	Numero de Pisos	2	Protecção	Não

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico ☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☐ Imóvel de Qualidade ☐ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☒ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☐ Arruamento ☒ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Citadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	Perigos Potenciais ☒ Ruínas ☐ Germinada ☐ Abandono ☐ Adulteração ☐ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☐ Inexistentes ☐ Outros
---	---	---	--

Adulteração ☐ Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral ☐ Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor ☐ Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior	Prioridade de Intervenção ☒ Urgente Tipo de Intervenção ☐ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☒ Demolição Acessos ☐ Elevado ☒ Central ☐ Lateral	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th>Geral</th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína	Geral	☐	☐	☐	☒	Elementos Estruturais	☐	☐	☐	☒	Elementos Secundários	☐	☐	☐	☒	Cobertura	☐	☐	☐	☒	Alçado Principal	☐	☐	☐	☒	Paredes	☐	☐	☐	☒	Pavimentos	☐	☐	☐	☒	Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína	Geral																																							
☐	☐	☐	☒	Elementos Estruturais																																							
☐	☐	☐	☒	Elementos Secundários																																							
☐	☐	☐	☒	Cobertura																																							
☐	☐	☐	☒	Alçado Principal																																							
☐	☐	☐	☒	Paredes																																							
☐	☐	☐	☒	Pavimentos																																							
☐	☐	☐	☒	Infra-Estruturas																																							

Tipos de Uso Habit. / Comercio / Serviços ☐ Cave ☐ R/C ☐ 1 Andar ☐ 2 Andar ☐ 3 Andar ☐ 4 ou mais				Tipos de Ocupação ☐ Permanente ☐ Frequente ☐ Sazonal ☐ Ocasional ☒ Desabitado			
--	--	--	--	---	--	--	--

Características do Edifício <table border="1"> <tr> <th>Componentes</th> <th>Materiais</th> <th>Cor</th> <th>Ação</th> </tr> <tr> <td colspan="4">Cobertura</td> </tr> <tr> <td>Chaminé</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Cumecira</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Telhas</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Mansarda</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Guarda</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Beirado</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Platibanda</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Algeroz</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Cornija</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Cimalha</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Fachada</td> </tr> <tr> <td>Revestimento</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Socos</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Cunhais</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Marcação pisos</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Tubo de Queda</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Varanda</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Guardas</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Vãos - Janelas</td> </tr> <tr> <td>Caixilharia</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Verga</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Ombreiras</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Soleira</td> <td></td> <td></td> <td>Demolir</td> </tr> </table>				Componentes	Materiais	Cor	Ação	Cobertura				Chaminé			Demolir	Cumecira			Demolir	Telhas			Demolir	Mansarda			Demolir	Guarda			Demolir	Beirado			Demolir	Platibanda			Demolir	Algeroz			Demolir	Cornija			Demolir	Cimalha			Demolir	Fachada				Revestimento			Demolir	Socos			Demolir	Cunhais			Demolir	Marcação pisos			Demolir	Tubo de Queda			Demolir	Varanda			Demolir	Guardas			Demolir	Vãos - Janelas				Caixilharia			Demolir	Verga			Demolir	Ombreiras			Demolir	Soleira			Demolir	Elementos Dissonantes ☐ Antena de TV / Parabólica ☐ Contador de Electricidade ☐ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal ☐ Varanda ☐ Aberta ☐ Fechada				☒ Fios Eléctricos ☐ Ar Condicionado ☐ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros ☐ Publicidade ☐ Adossada ☐ Saliente ☐ Toldos			
Componentes	Materiais	Cor	Ação																																																																																																												
Cobertura																																																																																																															
Chaminé			Demolir																																																																																																												
Cumecira			Demolir																																																																																																												
Telhas			Demolir																																																																																																												
Mansarda			Demolir																																																																																																												
Guarda			Demolir																																																																																																												
Beirado			Demolir																																																																																																												
Platibanda			Demolir																																																																																																												
Algeroz			Demolir																																																																																																												
Cornija			Demolir																																																																																																												
Cimalha			Demolir																																																																																																												
Fachada																																																																																																															
Revestimento			Demolir																																																																																																												
Socos			Demolir																																																																																																												
Cunhais			Demolir																																																																																																												
Marcação pisos			Demolir																																																																																																												
Tubo de Queda			Demolir																																																																																																												
Varanda			Demolir																																																																																																												
Guardas			Demolir																																																																																																												
Vãos - Janelas																																																																																																															
Caixilharia			Demolir																																																																																																												
Verga			Demolir																																																																																																												
Ombreiras			Demolir																																																																																																												
Soleira			Demolir																																																																																																												

Manter | Recuperar | Alterar | Demolir

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo da Revolução nº 15 e 16				Cota	LRV003	
Época de Construção	séc. 19	Orientação	NE	Numero de Pisos	2	Protecção	Não
Mapa de Localização				Fotografia			
Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas		Características morfo-tipológicas		Perigos Potenciais		
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular		☐ Palácio		☐ Ruínas		
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre		☐ Edifício Apalaçado		☒ Abandono		
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar		☐ Edifício Senhorial		☐ Adulteração		
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa		☒ Edifício Cidadino		☐ Uso / Ocupação		
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente		☐ Edifício Rural		☐ Alteração da envolvente		
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento		☐ Equipamento		☐ Alojamento de Animais		
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo		☐ Armazém		☐ Estacionamento		
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça		☐ Indústria		☐ Sem uso		
	☐ Jardim Público		☐ Banda		☒ Inexistente		
	☐ Terreno Privado		☐ Gaveto		☐ Outros		
Adulteração		Prioridade de Intervenção		Estado de Conservação			
☐ Volumétrica		☐ Urgente		Bom / Razoável / Mau / Ruína			
☐ Subida de Cércea		☐ Tipo de Intervenção		Bom Razo Mau Ruína			
☐ Acrescento de Piso		☒ Manutenção		☐ ☒ ☐ ☐			
☐ Acrescento Lateral		☐ Restauro		☐ ☒ ☐ ☐			
☐ Socos		☐ Reabilitação		☐ ☒ ☐ ☐			
☐ Alteração de Dimensão		☐ Expropriação e demolição		☐ ☒ ☐ ☐			
☐ Alteração de Cor		☐ Reconstrução		☐ ☒ ☐ ☐			
☐ Caixilharia		☐ Demolição		☐ ☒ ☐ ☐			
☐ Alteração de material				☐ ☒ ☐ ☐			
☐ Alteração do tipo		Acessos		☐ ☒ ☐ ☐			
☐ Alteração da Cor		☐ Colectivo		☐ ☒ ☐ ☐			
☐ Fachada		☐ Elevado		☐ ☒ ☐ ☐			
☐ Alteração do Revestimento		☒ Central		☐ ☒ ☐ ☐			
		☐ Lateral		☐ ☒ ☐ ☐			
				Tipos de Uso			
				Habit. / Comercio / Serviços			
				☐ Cave			
				☒ R/C			
				☒ 1 Andar			
				☐ 2 Andar			
				☐ 3 Andar			
				☒ 4 ou mais			
				Tipos de Ocupação			
				☐ Permanente			
				☐ Frequente			
				☐ Sazonal			
				☐ Ocasional			
				☒ Desabitado			
				Elementos Dissonantes			
				☐ Antena de TV / Parabólica			
				☒ Contador de Electricidade			
				☒ Contador da Água			
				☐ Arrumos de Gás			
				☐ Caixa de Correio			
				☐ Estendal			
				☒ Fios Eléctricos			
				☐ Ar Condicionado			
				☐ Respiradouros			
				☐ Painéis Solares			
				☐ Outros			
				Publicidade			
				☐ Varanda			
				☐ Adossada			
				☐ Aberta			
				☐ Saliente			
				☐ Fechada			
				☐ Toldos			
				Observações			
				Bibliografia			

Características do Edifício			
Componentes	Material	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé	Alvenaria c/ reboco		Manter
Cumeeira	Cerâmica	Laranja	Manter
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda			
Algeroz			
Cornija	Reboco	Branco	Manter
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter
Socos	Reboco c/revestimento tinta	Cinzento	Manter
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda	PVC	Branco	Alterar
Varanda	Pedra		Manter
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Madeira	Verde	Alterar
Verga	Pedra		Alterar
Ombreiras	Pedra		Alterar
Soleira	Pedra		Alterar

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo da Revolução				Cota	LRV004	
Época de Construção	séc 18 / 19	Orientação	S	Numero de Pisos	2	Protecção	Não

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico ☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☒ Imóvel de Qualidade ☐ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☐ Arruamento ☒ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Citadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	Perigos Potenciais ☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☒ Inexistente ☐ Outros	☐ Ruínas ☒ Abandono ☐ Adulteração ☒ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☐ Inexistentes ☐ Outros
---	---	---	--	--

Adulteração ☐ Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral ☐ Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor ☐ Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior	Prioridade de Intervenção ☒ Urgente Tipo de Intervenção ☐ Manutenção ☐ Restauro ☒ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição ☐ Elevado ☒ Central ☐ Lateral	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th>Geral</th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína	Geral	☐	☐	☒	☐	Elementos Estruturais	☐	☐	☒	☐	Elementos Secundários	☐	☒	☐	☐	Cobertura	☐	☐	☒	☐	Alçado Principal	☐	☐	☒	☐	Paredes	☐	☒	☐	☐	Pavimentos	☐	☒	☐	☐	Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína	Geral																																							
☐	☐	☒	☐	Elementos Estruturais																																							
☐	☐	☒	☐	Elementos Secundários																																							
☐	☒	☐	☐	Cobertura																																							
☐	☐	☒	☐	Alçado Principal																																							
☐	☐	☒	☐	Paredes																																							
☐	☒	☐	☐	Pavimentos																																							
☐	☒	☐	☐	Infra-Estruturas																																							

Tipos de Uso				Tipos de Ocupação	
☐ Habit. / Comercio / Serviços ☐ Cave ☒ R/C ☒ 1 Andar ☐ 2 Andar ☐ 3 Andar ☐ 4 ou mais				☐ Permanente ☒ Frequente ☐ Sazonal ☐ Ocasional ☒ Desabitado no 1º piso	

Elementos Dissonantes			
☐ Antena de TV / Parabólica ☐ Contador de Electricidade ☐ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal		☒ Fios Eléctricos ☒ Ar Condicionado ☒ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros ☐ Publicidade	
☐ Varanda ☐ Aberta ☐ Fechada		☒ Adossada ☐ Saliente ☐ Toldos	

Observações			

Bibliografia			

Características do Edifício <table border="1"> <thead> <tr> <th>Componentes</th> <th>Materiais</th> <th>Cor</th> <th>Ação</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4">Cobertura</td> </tr> <tr> <td>Chaminé</td> <td>Alvenaria c/ reboco pintado</td> <td></td> <td>Recuperar</td> </tr> <tr> <td>Cumecira</td> <td>Cerâmica</td> <td>Laranja</td> <td>Recuperar</td> </tr> <tr> <td>Telhas</td> <td>Cerâmica</td> <td>Laranja</td> <td>Recuperar</td> </tr> <tr> <td>Mansarda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Guarda</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Beirado</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Platibanda</td> <td>Alvenaria c/ reboco pintado</td> <td>Branco</td> <td>Recuperar</td> </tr> <tr> <td>Algeroz</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cornija</td> <td>Reboco</td> <td>Branco</td> <td>Recuperar</td> </tr> <tr> <td>Cimalha</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">Fachada</td> </tr> <tr> <td>Revestimento</td> <td>Reboco c/revestimento tinta</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Socos</td> <td>Pedra</td> <td>Amarelo</td> <td>Recuperar</td> </tr> <tr> <td>Cunhais</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Marcação pisos</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Tubo de Queda</td> <td>PVC</td> <td>Cinzentos</td> <td>Demolir</td> </tr> <tr> <td>Varanda</td> <td>Pedra</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Guardas</td> <td>Ferro</td> <td>Preto</td> <td>Recuperar</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Vãos - Janelas</td> </tr> <tr> <td>Caixilharia</td> <td>Ferro</td> <td>Preto</td> <td>Recuperar</td> </tr> <tr> <td>Verga</td> <td>Pedra</td> <td></td> <td>Recuperar</td> </tr> <tr> <td>Ombreiras</td> <td>Pedra</td> <td></td> <td>Recuperar</td> </tr> <tr> <td>Soleira</td> <td>Pedra</td> <td></td> <td>Recuperar</td> </tr> </tbody> </table>				Componentes	Materiais	Cor	Ação	Cobertura				Chaminé	Alvenaria c/ reboco pintado		Recuperar	Cumecira	Cerâmica	Laranja	Recuperar	Telhas	Cerâmica	Laranja	Recuperar	Mansarda				Guarda				Beirado				Platibanda	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Recuperar	Algeroz				Cornija	Reboco	Branco	Recuperar	Cimalha				Fachada				Revestimento	Reboco c/revestimento tinta			Socos	Pedra	Amarelo	Recuperar	Cunhais				Marcação pisos				Tubo de Queda	PVC	Cinzentos	Demolir	Varanda	Pedra			Guardas	Ferro	Preto	Recuperar	Vãos - Janelas				Caixilharia	Ferro	Preto	Recuperar	Verga	Pedra		Recuperar	Ombreiras	Pedra		Recuperar	Soleira	Pedra		Recuperar
Componentes	Materiais	Cor	Ação																																																																																																				
Cobertura																																																																																																							
Chaminé	Alvenaria c/ reboco pintado		Recuperar																																																																																																				
Cumecira	Cerâmica	Laranja	Recuperar																																																																																																				
Telhas	Cerâmica	Laranja	Recuperar																																																																																																				
Mansarda																																																																																																							
Guarda																																																																																																							
Beirado																																																																																																							
Platibanda	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Recuperar																																																																																																				
Algeroz																																																																																																							
Cornija	Reboco	Branco	Recuperar																																																																																																				
Cimalha																																																																																																							
Fachada																																																																																																							
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta																																																																																																						
Socos	Pedra	Amarelo	Recuperar																																																																																																				
Cunhais																																																																																																							
Marcação pisos																																																																																																							
Tubo de Queda	PVC	Cinzentos	Demolir																																																																																																				
Varanda	Pedra																																																																																																						
Guardas	Ferro	Preto	Recuperar																																																																																																				
Vãos - Janelas																																																																																																							
Caixilharia	Ferro	Preto	Recuperar																																																																																																				
Verga	Pedra		Recuperar																																																																																																				
Ombreiras	Pedra		Recuperar																																																																																																				
Soleira	Pedra		Recuperar																																																																																																				

Manter | Recuperar | Alterar | Demolir

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo da Revolução - Tabacaria Central			Cota	LRV005
Época de Construção	19/20	Orientação	S	Numero de Pisos	3
Protecção				Não	

Mapa de Localização



Fotografia



Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Ruínas
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Germinada
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Logradouro
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Citadino	☐ Jardim
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Horta
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alojamento de Animais
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo	☐ Armazém	☐ Estacionamento
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Sem uso
	☐ Jardim Público	☐ Banda	☒ Inexistente
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	☐ Outros

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação
Volumétrica	☐ Alteração dos Vãos	Bom / Razoável / Mau / Ruína
☐ Subida de Cércea	☐ Alteração da Cor	Bom Razo Mau Ruína
☐ Acrescento de Piso	Vãos	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Acrescento Lateral	☐ Alteração das dimensões	☒ ☐ ☐ ☐
Socos	☐ Alteração do número	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração de Dimensão	Cobertura	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração de Cor	☐ Alteração dos Materiais	☐ ☒ ☐ ☐
Caixilharia	☐ Alteração da cor	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de material	☐ Alteração do Beirado	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração do tipo	Acessos	☒ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração da Cor	☐ Colectivo	☐ ☐ ☐ ☐
Fachada	☐ Independente	☐ ☐ ☐ ☐
☐ Alteração do Revestimento	☐ Posterior	☐ ☐ ☐ ☐
	☐ Elevado	☐ ☐ ☐ ☐
	☒ Central	☐ ☐ ☐ ☐
	☐ Lateral	☐ ☐ ☐ ☐

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé	Alvenaria c/ reboco pintado		Manter
Cumecira			
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda	Alvenaria c/ reboco pintado	Branco	Manter
Algeroz			
Cornija	Reboco	Amarelo	Manter
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter
Socos	Pedra	Amarelo	Recuperar
Cunhais			
Marcação pisos			
Tubo de Queda	PVC	Cinzentos	Demolir
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Ferro	Preto	Manter
Verga	Pedra		Manter
Ombreiras	Pedra		Manter
Soleira	Pedra		Manter
Manter Recuperar Alterar Demolir			

Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Habit. / Comercio / Serviços			
☐ Cave	☒	☐ Permanente	
☒ R/C	☐	☐ Frequente	
☐ 1 Andar	☐	☐ Sazonal	
☐ 2 Andar	☐	☐ Ocasional	
☐ 3 Andar	☐	☐ Desabitado	
☐ 4 ou mais	☐		
Elementos Dissonantes			
☐ Antena de TV / Parabólica	☒	☐ Fios Eléctricos	
☐ Contador de Electricidade	☒	☐ Ar Condicionado	
☐ Contador da Água	☐	☐ Respiradouros	
☐ Arrumos de Gás	☐	☐ Painéis Solares	
☐ Caixa de Correio	☐	☐ Outros	
☐ Estendal	☐	☐ Publicidade	
Varanda	☒	☐ Adossada	
☐ Aberta	☐	☐ Saliente	
☐ Fechada	☒	☐ Toldos	
Observações			
Bibliografia			

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo da Revolução - Rocio Imobiliária				Cota	LRV006	
Época de Construção	séc. 19 / 20	Orientação	S	Numero de Pisos	3	Protecção	Não

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☐ Imóvel de Qualidade ☒ Imóvel de Qualidade Popular ☐ Inv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa ☐ Espaço Envolvente ☐ Arruamento ☒ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Citadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☒ Inexistente ☐ Outros
☐ Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☐ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☒ Inexistentes ☐ Outros			

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação
☐ Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☐ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral ☐ Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor ☐ Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado ☐ Acessos ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior	☐ Urgente ☒ Tipo de Intervenção ☒ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☐ Reconstrução ☐ Demolição ☐ Elevado ☒ Central ☐ Lateral
☐ Bom / Razoável / Mau / Ruína ☒ Bom ☐ Razo ☐ Mau ☐ Ruína		☐ Geral ☐ Elementos Estruturais ☐ Elementos Secundários ☐ Cobertura ☐ Alçado Principal ☐ Paredes ☐ Pavimentos ☐ Infra-Estruturas

Características do Edifício				Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Componentes	Materiais	Cor	Ação	Habit. / Comercio / Serviços	Cave	Permanente	
Chaminé	Alvenaria c/ reboco pintado		Manter	☐	☒	☐	
Cumecira				☒	☐	☐	
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter	☐	☐	☐	
Mansarda				☒	☐	☐	
Guarda				☐	☐	☐	
Beirado				☐	☐	☐	
Platibanda				☐	☐	☐	
Algeroz				☐	☐	☐	
Cornija	Reboco	Branco	Manter	☐	☐	☐	
Cimalha				☐	☐	☐	
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Branco	Manter	☐	☐	☐	
Socos	Reboco c/revestimento tinta	Amarelo	Manter	☐	☐	☐	
Cunhais				☐	☐	☐	
Marcação pisos				☐	☐	☐	
Tubo de Queda				☐	☐	☐	
Varanda	Betão Armado		Manter	☐	☐	☐	
Guardas				☐	☐	☐	
Caixilharia	Alumínio	Verde	Manter	☐	☐	☐	
Verga	Pedra		Manter	☐	☐	☐	
Ombreiras	Pedra		Manter	☐	☐	☐	
Soleira	Pedra		Manter	☐	☐	☐	
Manter Recuperar Alterar Demolir				☐ Cave ☐ R/C ☐ 1 Andar ☒ 2 Andar ☐ 3 Andar ☐ 4 ou mais		☐ Frequente ☐ Sazonal ☐ Ocasional ☐ Desabitado	

Elementos Dissonantes	
☒ Antena de TV / Parabólica ☒ Contador de Electricidade ☒ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal	☒ Fios Eléctricos ☒ Ar Condicionado ☐ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros ☐ Publicidade
☐ Varanda ☐ Aberta ☐ Fechada	☒ Adossada ☐ Saliente ☐ Toldos
Observações	
Bibliografia	

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo da Revolução numero 11 e 12				Cota	LRV007	
Época de Construção	séc. 19	Orientação	NE	Numero de Pisos	3	Protecção	Não

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico	Características Arquitectónicas	Características morfo-tipológicas	Perigos Potenciais
☐ Monumento Nacional	☒ Arquitectura Regional / Popular	☐ Palácio	☐ Ruínas
☐ Imóvel de Interesse Público	☐ Arquitectura Nobre	☐ Edifício Apalaçado	☐ Abandono
☐ Imóvel de Valor Concelhio	☐ Arquitectura Militar	☐ Edifício Senhorial	☐ Adulteração
☐ Imóvel de Qualidade	☐ Arquitectura Religiosa	☒ Edifício Cidadino	☐ Uso / Ocupação
☒ Imóvel de Qualidade Popular	Espaço Envolvente	☐ Edifício Rural	☐ Alteração da envolvente
☐ Inv. c/elementos dissonantes	☐ Arruamento	☐ Equipamento	☐ Alteração da Tipologia
☐ Imóvel Dissonante Total	☒ Largo	☐ Armazém	☒ Inexistentes
☐ Imóvel Sem Interesse	☐ Praça	☐ Indústria	☐ Outros
	☐ Jardim Público	☐ Banda	
	☐ Terreno Privado	☐ Gaveto	
		☒ Inexistente	
		☐ Outros	

Adulteração	Prioridade de Intervenção	Estado de Conservação
Volumétrica	☐ Alteração dos Vãos	Bom / Razoável / Mau / Ruína
☐ Subida de Cércea	☐ Alteração da Cor	Bom Razo Mau Ruína
☐ Acrescento de Piso	Vãos	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Acrescento Lateral	☐ Alteração das dimensões	☐ ☒ ☐ ☐
Socos	☐ Alteração do número	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de Dimensão	Cobertura	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração de Cor	☐ Alteração dos Materiais	☐ ☐ ☒ ☐
Caixilharia	☐ Alteração da cor	☐ ☐ ☒ ☐
☐ Alteração de material	☐ Alteração do Beirado	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração do tipo	Acessos	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração da Cor	☐ Colectivo	☐ ☒ ☐ ☐
Fachada	☐ Independente	☐ ☒ ☐ ☐
☐ Alteração do Revestimento	☐ Posterior	☐ ☒ ☐ ☐
	☐ Elevado	
	☒ Central	
	☐ Lateral	

Características do Edifício				Tipos de Uso		Tipos de Ocupação	
Componentes	Materiais	Cor	Ação	Habit. / Comercio / Serviços	Cave		
Cobertura				☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Chaminé	Alvenaria		Manter	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Cumecira		Laranja	Manter	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Mansarda	Alvenaria		Recuperar	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Guarda				☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Beirado				☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Platibanda				☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Algeroz				☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Cornija	Reboco		Manter	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Cimalha				☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Fachada				☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Creme	Manter	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Socos	Reboco c/revestimento tinta	Creme	Manter	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Cunhais				☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Marcação pisos	Reboco c/revestimento tinta	Creme	Manter	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Tubo de Queda	PVC	Creme	Demolir	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Varanda	Betão Armado revestido c/ tinta			☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Guardas				☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Vãos - Janelas				☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Caixilharia	Madeira	Verde	Manter	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Verga	Pedra		Manter	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Ombreiras	Pedra		Manter	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Soleira	Pedra		Manter	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐
Manter Recuperar Alterar Demolir				☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐	☐ ☒ ☐ ☐

Elementos Dissonantes
☒ Antena de TV / Parabólica
☒ Contador de Electricidade
☒ Contador da Água
☐ Arrumos de Gás
☐ Caixa de Correio
☐ Estendal
☐ Varanda
☐ Aberta
☐ Fechada
☒ Fios Eléctricos
☒ Ar Condicionado
☐ Respiradouros
☐ Painéis Solares
☐ Outros
☐ Publicidade
☐ Adossada
☐ Saliente
☐ Toldos
Observações
Bibliografia

FICHA DE CARACTERIZAÇÃO DO EDIFICADO

Morada	Largo da Revolução			Cota	LRV008
Época de Construção	séc. 19	Orientação	N	Numero de Pisos	3
Protecção				Não	

Mapa de Localização

Fotografia

Valor Arquitectónico ☐ Monumento Nacional ☐ Imóvel de Interesse Público ☐ Imóvel de Valor Concelhio ☐ Imóvel de Qualidade ☐ Imóvel de Qualidade Popular ☒ Imv. c/elementos dissonantes ☐ Imóvel Dissonante Total ☐ Imóvel Sem Interesse	Características Arquitectónicas ☒ Arquitectura Regional / Popular ☐ Arquitectura Nobre ☐ Arquitectura Militar ☐ Arquitectura Religiosa Espaço Envolvente ☒ Arruamento ☒ Largo ☐ Praça ☐ Jardim Público ☐ Terreno Privado	Características morfo-tipológicas ☐ Palácio ☐ Edifício Apalaçado ☐ Edifício Senhorial ☒ Edifício Cidadino ☐ Edifício Rural ☐ Equipamento ☐ Armazém ☐ Indústria ☐ Banda ☐ Gaveto	☐ Isolada ☐ Germinada ☐ Logradouro ☐ Jardim ☐ Horta ☐ Alojamento de Animais ☐ Estacionamento ☐ Sem uso ☒ Inexistente ☐ Outros	Perigos Potenciais ☐ Ruínas ☐ Abandono ☐ Adulteração ☐ Uso / Ocupação ☐ Alteração da envolvente ☐ Alteração da Tipologia ☒ Inexistentes ☐ Outros
---	--	---	---	--

Adulteração Volumétrica ☐ Subida de Cércea ☒ Acrescento de Piso ☐ Acrescento Lateral Socos ☐ Alteração de Dimensão ☐ Alteração de Cor ☐ Caixilharia ☐ Alteração de material ☐ Alteração do tipo ☐ Alteração da Cor Fachada ☐ Alteração do Revestimento	☐ Alteração dos Vãos ☐ Alteração da Cor ☐ Vãos ☐ Alteração das dimensões ☐ Alteração do número ☐ Cobertura ☐ Alteração dos Materiais ☐ Alteração da cor ☐ Alteração do Beirado ☐ Colectivo ☐ Independente ☐ Posterior	Prioridade de Intervenção ☐ Urgente Tipo de Intervenção ☐ Manutenção ☐ Restauro ☐ Reabilitação ☐ Expropriação e demolição ☒ Reconstrução ☐ Demolição Acessos ☐ Elevado ☒ Central ☐ Lateral	Estado de Conservação Bom / Razoável / Mau / Ruína <table border="1"> <tr> <th>Bom</th> <th>Razo</th> <th>Mau</th> <th>Ruína</th> <th></th> <th></th> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Geral</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Estruturais</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Elementos Secundários</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Cobertura</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Alçado Principal</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Paredes</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Pavimentos</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td></td> <td>Infra-Estruturas</td> </tr> </table>	Bom	Razo	Mau	Ruína			☐	☐	☒	☐		Geral	☐	☒	☐	☐		Elementos Estruturais	☐	☐	☒	☐		Elementos Secundários	☐	☐	☒	☐		Cobertura	☐	☐	☒	☐		Alçado Principal	☐	☐	☒	☐		Paredes	☐	☒	☐	☐		Pavimentos	☐	☒	☐	☐		Infra-Estruturas
Bom	Razo	Mau	Ruína																																																						
☐	☐	☒	☐		Geral																																																				
☐	☒	☐	☐		Elementos Estruturais																																																				
☐	☐	☒	☐		Elementos Secundários																																																				
☐	☐	☒	☐		Cobertura																																																				
☐	☐	☒	☐		Alçado Principal																																																				
☐	☐	☒	☐		Paredes																																																				
☐	☒	☐	☐		Pavimentos																																																				
☐	☒	☐	☐		Infra-Estruturas																																																				

Tipos de Uso Habit. / Comercio / Serviços ☐ Cave ☒ R/C ☒ 1 Andar ☒ 2 Andar ☐ 3 Andar ☐ 4 ou mais				Tipos de Ocupação ☒ Permanente ☐ Frequente ☐ Sazonal ☐ Ocasional ☐ Desabitado
---	--	--	--	---

Elementos Dissonantes ☐ Antena de TV / Parabólica ☒ Contador de Electricidade ☒ Contador da Água ☐ Arrumos de Gás ☐ Caixa de Correio ☐ Estendal ☐ Varanda ☐ Aberta ☐ Fechada				☒ Fios Eléctricos ☒ Ar Condicionado ☐ Respiradouros ☐ Painéis Solares ☐ Outros Publicidade ☐ Adossada ☐ Saliente ☐ Toldos
---	--	--	--	--

Observações 			
----------------------------	--	--	--

Bibliografia 			
-----------------------------	--	--	--

Características do Edifício			
Componentes	Materiais	Cor	Ação
Cobertura			
Chaminé			
Cumeeira		Laranja	Manter
Telhas	Cerâmica	Laranja	Manter
Mansarda			
Guarda			
Beirado			
Platibanda			
Algeroz			
Cornija			
Cimalha			
Fachada			
Revestimento	Reboco c/revestimento tinta	Creme	Manter
Socos	Pedra		Recuperar
Cunhais			
Marcação pisos	Reboco c/revestimento tinta	Creme	Manter
Tubo de Queda	PVC	Creme	Demolir
Varanda			
Guardas			
Vãos - Janelas			
Caixilharia	Madeira	Verde	Alterar
Verga	Pedra		Recuperar
Ombreiras	Pedra		Recuperar
Soleira	Pedra		Recuperar
Manter Recuperar Alterar Demolir			